

晶華國際酒店股份有限公司及子公司
合併財務報告暨會計師核閱報告
民國 112 年及 111 年第三季
(股票代碼 2707)

公司地址：台北市中山北路二段 39 巷 3 號 1~20 樓
電 話：(02)2523-8000

晶華國際酒店股份有限公司及子公司
民國 112 年及 111 年第三季合併財務報告暨會計師核閱報告
目 錄

<u>項</u>	<u>目</u>	<u>頁</u>	<u>次</u>
一、	封面	1	
二、	目錄	2 ~ 3	
三、	會計師核閱報告書	4 ~ 5	
四、	合併資產負債表	6 ~ 7	
五、	合併綜合損益表	8	
六、	合併權益變動表	9	
七、	合併現金流量表	10 ~ 11	
八、	合併財務報表附註	12 ~ 49	
	(一) 公司沿革	12	
	(二) 通過財務報告之日期及程序	12	
	(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	12 ~ 13	
	(四) 重大會計政策之彙總說明	13 ~ 15	
	(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	16	
	(六) 重要會計項目之說明	16 ~ 36	
	(七) 關係人交易	36	
	(八) 質押之資產	37	
	(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	37 ~ 40	

項	目	頁	次
(十)	重大之災害損失	40	
(十一)	重大之期後事項	40	
(十二)	其他	41 ~ 47	
(十三)	附註揭露事項	48	
(十四)	部門資訊	49	

晶華國際酒店股份有限公司 公鑒：

前言

晶華國際酒店股份有限公司及子公司(以下簡稱「晶華集團」)民國 112 年及 111 年 9 月 30 日之合併資產負債表，民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日、民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併綜合損益表，暨民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併權益變動表及合併現金流量表，以及合併財務報表附註(包括重大會計政策彙總)，業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製允當表達之合併財務報表係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報表作成結論。

範圍

除保留結論之基礎段所述者外，本會計師係依照中華民國核閱準則 2410 號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱合併財務報表時所執行之程序包括查詢(主要向負責財務與會計事務之人員查詢)、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

保留結論之基礎

如合併財務報表附註四(三)所述，列入上開合併財務報表之部分非重要子公司之同期間財務報表未經會計師核閱，其民國 112 年及 111 年 9 月 30 日之資產總額分別為新台幣 1,591,128 仟元及新台幣 1,659,854 仟元，分別占合併資產總額之 16.05%及 16.86%；負債總額分別為新台幣 372,293 仟元及新台幣 401,306 仟元，分別占合併負債總額之 6.99%及 7.38%；其民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日、民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之綜合損益總額分別為新台幣 70,269 仟元、新台幣 86,541 仟元、新台幣 198,757 仟元及新台幣 204,296 仟元，分別占合併綜合損益總額之 18.32%、21.18%、17.39%及 23.21%。另晶華集團採用權益法之投資，係依據該公司之同期間未經會計師核閱之財務報表評價及揭露，民國 112 年及 111 年 9 月 30 日之投資餘額分別為新台幣 1,165,589 仟元及新台幣 1,145,875 仟元，分別占合併資產總額之 11.76%及 11.64%；民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日、民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之綜合損益(含採用權益法之關聯企業損益之份額及其他綜合損益份額)分別為新台幣 5,894

仟元、新台幣 4,049 仟元、新台幣 12,657 仟元及新台幣 7,021 仟元，分別占合併綜合損益之 1.54%、0.99%、1.11%及 0.80%。

保留結論

依本會計師核閱結果，除保留結論之基礎段所述部分非重要子公司及採用權益法之投資之財務報表倘經會計師核閱，對合併財務報表可能有所調整之影響外，並未發現上開合併財務報表在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製，致無法允當表達晶華集團民國 112 年及 111 年 9 月 30 日之合併財務狀況，民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日、民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併財務績效，暨民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併現金流量之情事。

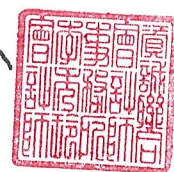
資 誠 聯 合 會 計 師 事 務 所

黃金連

會計師

李秀玲

黃金連
李秀玲



金融監督管理委員會

核准簽證文號：金管證審字第 1100348083 號

前行政院金融監督管理委員會證券期貨局

核准簽證文號：金管證六字第 0960038033 號

中 華 民 國 1 1 2 年 1 1 月 1 3 日

 晶華國際酒店股份有限公司及子公司
 合併資產負債表
 民國112年9月30日及民國111年12月31日、9月30日

單位：新台幣仟元

資 產		附註	112 年 9 月 30 日		111 年 12 月 31 日		111 年 9 月 30 日	
			金 額	%	金 額	%	金 額	%
流動資產								
1100	現金及約當現金	六(一)	\$ 308,783	3	\$ 453,169	4	\$ 390,526	4
1110	透過損益按公允價值衡量之	六(二)及八						
	金融資產－流動		2,093,470	21	2,379,961	23	1,724,446	18
1136	按攤銷後成本衡量之金融資	六(一)(四)及						
	產－流動	八	670,011	7	644,251	6	708,933	7
1150	應收票據淨額	六(五)	10,097	-	9,121	-	4,996	-
1170	應收帳款淨額	六(五)	197,895	2	176,980	2	131,173	1
1200	其他應收款	六(十二)	425,630	4	5,068	-	4,803	-
130X	存貨	六(六)	31,083	-	37,329	-	28,536	-
1410	預付款項		56,526	1	60,374	1	62,873	1
11XX	流動資產合計		3,793,495	38	3,766,253	36	3,056,286	31
非流動資產								
1517	透過其他綜合損益按公允價	六(三)						
	值衡量之金融資產－非流動		500	-	500	-	500	-
1535	按攤銷後成本衡量之金融資	六(一)(四)及						
	產－非流動	八	55,961	1	54,634	-	43,774	1
1550	採用權益法之投資	六(七)	1,165,589	12	1,110,890	11	1,145,875	12
1600	不動產、廠房及設備	六(八)(十三)						
		(十四)及八	1,976,324	20	2,066,655	20	2,068,077	21
1755	使用權資產	六(九)	2,781,689	28	2,946,668	28	2,974,086	30
1780	無形資產	六(十一)	20,923	-	20,923	-	20,923	-
1840	遞延所得稅資產		32,770	-	32,357	-	35,278	-
1900	其他非流動資產	六(十二)	85,209	1	490,073	5	498,775	5
15XX	非流動資產合計		6,118,965	62	6,722,700	64	6,787,288	69
1XXX	資產總計		\$ 9,912,460	100	\$ 10,488,953	100	\$ 9,843,574	100

(續次頁)

晶華國際酒店股份有限公司及子公司
合併資產負債表
民國112年9月30日及民國111年12月31日、9月30日

單位：新台幣仟元

負債及權益		附註	112 年 9 月 30 日			111 年 12 月 31 日			111 年 9 月 30 日		
			金	額	%	金	額	%	金	額	%
流動負債											
2100	短期借款	六(十三)及八	\$	86,714	1	\$	86,714	1	\$	86,714	1
2130	合約負債－流動	六(二十二)		553,746	6		667,670	6		579,238	6
2150	應付票據	六(二十九)		84,526	1		133,859	1		150,224	2
2170	應付帳款			215,965	2		281,204	3		219,276	2
2200	其他應付款	六(十五)		948,528	9		935,762	9		774,100	8
2230	本期所得稅負債			261,296	3		263,676	3		178,589	2
2280	租賃負債－流動	六(十六)		233,432	2		257,687	2		230,310	2
2300	其他流動負債			26,831	-		27,812	-		28,965	-
21XX	流動負債合計			2,411,038	24		2,654,384	25		2,247,416	23
非流動負債											
2527	合約負債－非流動	六(二十二)		8,599	-		9,891	-		8,699	-
2570	遞延所得稅負債			1,786	-		699	-		-	-
2580	租賃負債－非流動	六(十六)		2,616,305	27		2,755,678	26		2,779,917	28
2600	其他非流動負債	六(五)(十八) (二十九)		288,590	3		362,507	4		405,120	4
25XX	非流動負債合計			2,915,280	30		3,128,775	30		3,193,736	32
2XXX	負債總計			5,326,318	54		5,783,159	55		5,441,152	55
歸屬於母公司業主之權益											
股本		六(十九)									
3110	普通股股本			1,274,032	13		1,274,032	12		1,274,032	13
資本公積		六(二十)									
3200	資本公積			222,383	2		222,383	2		222,383	2
保留盈餘		六(二十一)									
3310	法定盈餘公積			1,274,032	13		1,274,032	12		1,274,032	13
3320	特別盈餘公積			271,432	3		423,809	4		423,809	4
3350	未分配盈餘			1,422,120	14		1,417,871	14		1,103,229	11
其他權益											
3400	其他權益		(	209,634)	(2)	(	271,432)	(3)	(	229,834)	(2)
31XX	歸屬於母公司業主之權益合計			4,254,365	43		4,340,695	41		4,067,651	41
36XX	非控制權益			331,777	3		365,099	4		334,771	4
3XXX	權益總計			4,586,142	46		4,705,794	45		4,402,422	45
重大或有負債及未認列之合約承諾		九									
3X2X	負債及權益總計		\$	9,912,460	100	\$	10,488,953	100	\$	9,843,574	100

後附合併財務報表附註為本合併財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：潘思亮



經理人：吳偉正



會計主管：曹建南



晶華國際酒店股份有限公司及子公司

合併綜合損益表

民國112年及111年1月1日至9月30日

單位：新台幣仟元
(除每股盈餘為新台幣元外)

項目	附註	112年7月1日至9月30日 金額	%	111年7月1日至9月30日 金額	%	112年1月1日至9月30日 金額	%	111年1月1日至9月30日 金額	%
4000 營業收入	六(十) (二十二)	\$ 1,630,131	100	\$ 1,473,031	100	\$ 4,967,508	100	\$ 3,935,617	100
5000 營業成本	六(六)(十七) (二十七) (二十八)	(1,069,984)	(66)	(950,077)	(64)	(3,169,645)	(64)	(2,676,897)	(68)
5950 營業毛利淨額		<u>560,147</u>	<u>34</u>	<u>522,954</u>	<u>36</u>	<u>1,797,863</u>	<u>36</u>	<u>1,258,720</u>	<u>32</u>
營業費用	六(六)(十七) (二十七) (二十八)								
6100 推銷費用		(10,336)	(1)	(9,792)	-	(24,258)	-	(24,294)	(1)
6200 管理費用		(169,597)	(10)	(159,199)	(11)	(475,370)	(10)	(440,310)	(11)
6000 營業費用合計		(179,933)	(11)	(168,991)	(11)	(499,628)	(10)	(464,604)	(12)
6900 營業利益		<u>380,214</u>	<u>23</u>	<u>353,963</u>	<u>25</u>	<u>1,298,235</u>	<u>26</u>	<u>794,116</u>	<u>20</u>
營業外收入及支出									
7100 利息收入	六(四) (二十三)	8,225	1	4,352	-	39,216	1	15,485	-
7010 其他收入	六(二十四)	5,293	-	4,448	-	15,908	1	42,246	1
7020 其他利益及損失	六(二) (二十五)	15,275	1	12,858	1	34,446	1	58,642	2
7050 財務成本	六(九) (二十六)	(12,820)	(1)	(15,150)	(1)	(38,799)	(1)	(46,074)	(1)
7060 採用權益法認列之關聯企業 及合資損益之份額	六(七)	<u>5,894</u>	<u>1</u>	<u>4,049</u>	<u>-</u>	<u>12,657</u>	<u>-</u>	<u>7,021</u>	<u>-</u>
7000 營業外收入及支出合計		<u>21,867</u>	<u>2</u>	<u>10,557</u>	<u>-</u>	<u>63,428</u>	<u>2</u>	<u>77,320</u>	<u>2</u>
7900 稅前淨利		<u>402,081</u>	<u>25</u>	<u>364,520</u>	<u>25</u>	<u>1,361,663</u>	<u>28</u>	<u>871,436</u>	<u>22</u>
7950 所得稅費用	六(二十九)	(80,604)	(5)	(68,673)	(5)	(280,218)	(6)	(185,124)	(5)
8200 本期淨利		<u>\$ 321,477</u>	<u>20</u>	<u>\$ 295,847</u>	<u>20</u>	<u>\$ 1,081,445</u>	<u>22</u>	<u>\$ 686,312</u>	<u>17</u>
其他綜合損益(淨額)									
後續可能重分類至損益之項目									
8361 國外營運機構財務報表換算 之兌換差額		<u>\$ 62,152</u>	<u>4</u>	<u>\$ 112,730</u>	<u>8</u>	<u>\$ 61,798</u>	<u>1</u>	<u>\$ 193,987</u>	<u>5</u>
8360 後續可能重分類至損益之 項目總額		<u>62,152</u>	<u>4</u>	<u>112,730</u>	<u>8</u>	<u>61,798</u>	<u>1</u>	<u>193,987</u>	<u>5</u>
8300 其他綜合損益(淨額)		<u>\$ 62,152</u>	<u>4</u>	<u>\$ 112,730</u>	<u>8</u>	<u>\$ 61,798</u>	<u>1</u>	<u>\$ 193,987</u>	<u>5</u>
8500 本期綜合損益總額		<u>\$ 383,629</u>	<u>24</u>	<u>\$ 408,577</u>	<u>28</u>	<u>\$ 1,143,243</u>	<u>23</u>	<u>\$ 880,299</u>	<u>22</u>
淨利歸屬於：									
8610 母公司業主		<u>\$ 293,981</u>	<u>18</u>	<u>\$ 263,614</u>	<u>18</u>	<u>\$ 999,431</u>	<u>20</u>	<u>\$ 603,216</u>	<u>15</u>
8620 非控制權益		<u>27,496</u>	<u>2</u>	<u>32,233</u>	<u>2</u>	<u>82,014</u>	<u>2</u>	<u>83,096</u>	<u>2</u>
		<u>\$ 321,477</u>	<u>20</u>	<u>\$ 295,847</u>	<u>20</u>	<u>\$ 1,081,445</u>	<u>22</u>	<u>\$ 686,312</u>	<u>17</u>
綜合損益總額歸屬於：									
8710 母公司業主		<u>\$ 356,125</u>	<u>22</u>	<u>\$ 376,341</u>	<u>26</u>	<u>\$ 1,061,229</u>	<u>21</u>	<u>\$ 797,191</u>	<u>20</u>
8720 非控制權益		<u>27,504</u>	<u>2</u>	<u>32,236</u>	<u>2</u>	<u>82,014</u>	<u>2</u>	<u>83,108</u>	<u>2</u>
		<u>\$ 383,629</u>	<u>24</u>	<u>\$ 408,577</u>	<u>28</u>	<u>\$ 1,143,243</u>	<u>23</u>	<u>\$ 880,299</u>	<u>22</u>
每股盈餘									
9750 基本每股盈餘	六(三十)	<u>\$ 2.31</u>		<u>\$ 2.07</u>		<u>\$ 7.84</u>		<u>\$ 4.73</u>	
9850 稀釋每股盈餘	六(三十)	<u>\$ 2.30</u>		<u>\$ 2.07</u>		<u>\$ 7.82</u>		<u>\$ 4.72</u>	

後附合併財務報表附註為本合併財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：潘思亮



經理人：吳偉正



會計主管：曹建南



晶華國際酒店股份有限公司及子公司
合併權益變動表
民國112年及111年1月1日至9月30日

單位：新台幣仟元

	歸 屬 於 母 公 司 主 之 權 益	國外營運機構財務 報表換算之兌換 差 額						總 計	非 控 制 權 益	權 益 總 額
	附 註	普 通 股 股 本	發 行 溢 價	法 定 盈 餘 公 積	特 別 盈 餘 公 積	未 分 配 盈 餘				
111 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日										
111 年 1 月 1 日 餘 額		\$ 1,274,032	\$ 222,383	\$ 1,274,020	\$ 313,338	\$ 2,189,341	(\$ 423,809)	\$ 4,849,305	\$ 312,901	\$ 5,162,206
本期淨利		-	-	-	-	603,216	-	603,216	83,096	686,312
本期其他綜合損益		-	-	-	-	-	193,975	193,975	12	193,987
本期綜合損益總額		-	-	-	-	603,216	193,975	797,191	83,108	880,299
110 年 第 四 季 盈 餘 分 配	六(二十一)									
提列法定盈餘公積		-	-	12	-	(12)	-	-	-	-
提列特別盈餘公積		-	-	-	110,471	(110,471)	-	-	-	-
現金股利		-	-	-	-	(1,578,845)	-	(1,578,845)	-	(1,578,845)
屬非控制權益之現金股利		-	-	-	-	-	-	-	(61,238)	(61,238)
111 年 9 月 30 日 餘 額		\$ 1,274,032	\$ 222,383	\$ 1,274,032	\$ 423,809	\$ 1,103,229	(\$ 229,834)	\$ 4,067,651	\$ 334,771	\$ 4,402,422
112 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日										
112 年 1 月 1 日 餘 額		\$ 1,274,032	\$ 222,383	\$ 1,274,032	\$ 423,809	\$ 1,417,871	(\$ 271,432)	\$ 4,340,695	\$ 365,099	\$ 4,705,794
本期淨利		-	-	-	-	999,431	-	999,431	82,014	1,081,445
本期其他綜合損益		-	-	-	-	-	61,798	61,798	-	61,798
本期綜合損益總額		-	-	-	-	999,431	61,798	1,061,229	82,014	1,143,243
111 年 第 四 季 盈 餘 分 配	六(二十一)									
迴轉特別盈餘公積		-	-	-	(152,377)	152,377	-	-	-	-
現金股利		-	-	-	-	(1,147,559)	-	(1,147,559)	-	(1,147,559)
屬非控制權益之現金股利		-	-	-	-	-	-	-	(115,336)	(115,336)
112 年 9 月 30 日 餘 額		\$ 1,274,032	\$ 222,383	\$ 1,274,032	\$ 271,432	\$ 1,422,120	(\$ 209,634)	\$ 4,254,365	\$ 331,777	\$ 4,586,142

後附合併財務報表附註為本合併財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：潘思亮



經理人：吳偉正



會計主管：曹建南



晶華國際酒店股份有限公司及子公司
合併現金流量表
民國112年及111年1月1日至9月30日



單位：新台幣仟元

附註	112 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日	111 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日
營業活動之現金流量		
本期稅前淨利	\$ 1,361,663	\$ 871,436
調整項目		
收益費損項目		
透過損益按公允價值衡量金融資產及負債之淨損失	6,700	5,281
採用權益法之關聯企業利益之份額	(12,657)	(7,021)
折舊費用	447,261	445,831
營業器具轉列費用數	21,060	18,793
不動產、廠房及設備轉列費用數	876	102
處分不動產、廠房及設備損失(利益)	236 (	85)
清算子公司利益	(908)	-
租賃修改損失(利益)	197 (	150)
應付款逾期轉列其他收入	(223)	(865)
利息費用	38,799	46,074
利息收入	(39,216)	(15,485)
與營業活動相關之資產/負債變動數		
與營業活動相關之資產之淨變動		
透過損益按公允價值衡量之金融資產	279,791	1,092,112
應收票據	(976)	(120)
應收帳款	(20,915)	31,640
其他應收款	(6,702)	(78)
存貨	6,743 (	1,951)
預付款項	3,879 (	14,907)
其他流動資產	-	288
其他非流動資產	95	1,022
與營業活動相關之負債之淨變動		
合約負債	(115,216)	(145,821)
應付票據	(42,241)	(8,712)
應付帳款	(65,239)	(4,396)
其他應付款	20,703 (	152,763)
其他流動負債	(981)	1,409
應計退休金負債	(5,445)	(10,814)
其他非流動負債	(5,285)	(3,622)
營運產生之現金流入	1,871,999	2,147,198
收取之利息	33,229	9,929
收取之股利	14,301	8,447
支付之利息	(38,798)	(46,066)
支付所得稅	(348,809)	(95,872)
營業活動之淨現金流入	1,531,922	2,023,636

(續次頁)

晶華國際酒店股份有限公司及子公司
合併現金流量表
民國112年及111年1月1日至9月30日



單位：新台幣仟元

附註	112 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日	111 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日
<u>投資活動之現金流量</u>		
按攤銷後成本衡量之金融資產-流動增加	(\$ 2,134,627)	(\$ 112,301)
按攤銷後成本衡量之金融資產-流動減少	2,090,749	15,508
按攤銷後成本衡量之金融資產-非流動增加	(1,377)	(837)
按攤銷後成本衡量之金融資產-非流動減少	50	-
取得不動產、廠房及設備	六(三十一) (168,575)	(99,417)
處分不動產、廠房及設備	4,005	572
存出保證金增加	(204)	(275)
存出保證金減少	10,408	504
預付設備款增加	(1,932)	(2,541)
投資活動之淨現金流出	(201,503)	(198,787)
<u>籌資活動之現金流量</u>		
短期借款增加	六(三十二) -	2,810
存入保證金增加	六(三十二) 4,937	5,355
存入保證金減少	六(三十二) (8,331)	(4,313)
租賃本金償還	六(三十二) (218,916)	(176,162)
發放現金股利	六(二十一) (1,147,559)	(1,578,845)
支付非控制權益現金股利	(115,336)	(61,238)
籌資活動之淨現金流出	(1,485,205)	(1,812,393)
匯率影響數	10,400	(14,554)
本期現金及約當現金減少數	(144,386)	(2,098)
期初現金及約當現金餘額	453,169	392,624
期末現金及約當現金餘額	\$ 308,783	\$ 390,526

後附合併財務報表附註為本合併財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：潘思亮



經理人：吳偉正



會計主管：曹建南



晶華國際酒店股份有限公司及子公司
合併財務報表附註
民國 112 年及 111 年第三季

單位：新台幣仟元
(除特別註明者外)

一、公司沿革

晶華國際酒店股份有限公司(以下簡稱「本公司」)於中華民國設立，本公司及子公司(以下統稱「本集團」)主要營業項目為經營國際觀光旅館，附設中西餐廳、咖啡廳、酒吧與會議廳等，以及旅館管理之諮詢顧問、各種休閒育樂產業設施之諮詢診斷分析顧問業務等。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告已於民國 112 年 11 月 13 日提報董事會後發布。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一)已採用金融監督管理委員會(以下簡稱「金管會」)認可並發布生效之新發布、修正後國際財務報導準則之影響

下表彙列金管會認可並發布生效之民國 112 年適用之國際財務報導準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

新發布/修正/修訂準則及解釋	國際會計準則理事會 發布之生效日
國際會計準則第1號之修正「會計政策之揭露」	民國112年1月1日
國際會計準則第8號之修正「會計估計值之定義」	民國112年1月1日
國際會計準則第12號之修正「與單一交易所產生之資產及負債有關之遞延所得稅」	民國112年1月1日
國際會計準則第12號之修正「國際租稅變革—支柱二規則範本」	民國112年5月23日

本集團經評估上述準則及解釋對本集團財務狀況與財務績效並無重大影響。

(二)尚未採用金管會認可之新發布、修正後國際財務報導準則之影響

下表彙列金管會認可之民國 113 年適用之國際財務報導準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

新發布/修正/修訂準則及解釋	國際會計準則理事會 發布之生效日
國際財務報導準則第16號之修正「售後租回中之租賃負債」	民國113年1月1日
國際會計準則第1號之修正「負債之流動或非流動分類」	民國113年1月1日
國際會計準則第1號之修正「具合約條款之非流動負債」	民國113年1月1日
國際會計準則第7號及國際財務報導準則第7號之修正「供應商融資安排」	民國113年1月1日

本集團經評估上述準則及解釋對本集團財務狀況與財務績效並無重大影響。

(三) 國際會計準則理事會已發布但尚未經金管會認可之國際財務報導準則之影響

下表彙列國際會計準則理事會已發布但尚未納入金管會認可之國際財務報導準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

新發布/修正/修訂準則及解釋	國際會計準則理事會 發布之生效日
國際財務報導準則第10號及國際會計準則第28號之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	待國際會計準則理事會決定
國際財務報導準則第17號「保險合約」	民國112年1月1日
國際財務報導準則第17號「保險合約」之修正	民國112年1月1日
國際財務報導準則第17號之修正「初次適用國際財務報導準則第17號及國際財務報導準則第9號—比較資訊」	民國112年1月1日
國際會計準則第21號之修正「缺乏可兌換性」	民國114年1月1日

本集團經評估上述準則及解釋對本集團財務狀況與財務績效並無重大影響。

四、重大會計政策之彙總說明

重大會計政策除遵循聲明、編製基礎、合併基礎及新增部分說明如下，餘與民國 111 年度合併財務報表附註四相同。除另有說明外，此等政策在所有報導期間一致地適用。

(一) 遵循聲明

1. 本合併財務報告係依據證券發行人財務報告編製準則與金管會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製。
2. 本合併財務報告應併同民國 111 年度合併財務報告閱讀。

(二) 編製基礎

1. 除下列重要項目外，本合併財務報告係按歷史成本編製：
 - (1) 按公允價值衡量之透過損益按公允價值衡量之金融資產。
 - (2) 按公允價值衡量之透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產。
 - (3) 按退休基金資產減除確定福利義務現值之淨額認列之確定福利負債。
2. 編製符合金管會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告(以下簡稱 IFRSs)之財務報告需要使用一些重要會計估計值，在應用本集團的會計政策過程中亦需要管理階層運用其判斷，涉及高度判斷或複雜性之項目，或涉及合併財務報告之重大假設及估計之項目，請詳附註五說明。

(三) 合併基礎

1. 合併財務報告編製原則

本合併財務報告之編製原則與民國 111 年度合併財務報告相同。

2. 列入合併財務報告之子公司：

投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說明
			112年 9月30日	111年 12月31日	111年 9月30日	
晶華國際酒店股份有限公司	天祥晶華飯店股份有限公司(天祥晶華)	旅館業務及風景區育樂事業、網球場、游泳池等觀光育樂事業之管理諮詢顧問	55	55	55	註1、2
晶華國際酒店股份有限公司	Silks International Investment Inc. (Silks)	一般投資業	100	100	100	註1、2
晶華國際酒店股份有限公司	故宮晶華股份有限公司(故宮晶華)	餐飲業	100	100	100	註1、2
晶華國際酒店股份有限公司	晶華公寓大廈管理維護股份有限公司(晶華公寓大廈)	公寓大廈管理服務	50.01	50.01	50.01	註1、2
晶華國際酒店股份有限公司	Silks Global Holding, Limited (Silks Global)	一般投資業	100	100	100	註5
Silks International Investment Inc.	晶華一品酒店管理(上海)有限公司(晶華一品)	酒店管理、物業管理、投資及建築設計諮詢	51	51	51	註1、2
Silks Global Holding, Limited	Silks Hospitality (BVI) Limited	一般投資業	100	100	100	
Silks Global Holding, Limited	Silks Denmark (BVI) Limited	一般投資業	-	100	100	註4
Silks Global Holding, Limited	Silks Residences Limited	一般投資業	100	100	100	
Silks Global Holding, Limited	FIH Management Limited	經營旅館業務	100	100	100	

投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說明
			112年 9月30日	111年 12月31日	111年 9月30日	
Silks Denmark (BVI) Limited	Silks A/S	經營旅館業務	-	100	100	註1、2、3
Silks Hospitality (BVI) Limited	Silks Hospitality, LLC	遊輪商標業務	100	100	100	

註 1：因不符合重要子公司之定義，其民國 112 年 1 月 1 日至 9 月 30 日係取具同期間未經會計師核閱之財務報表。

註 2：因不符合重要子公司之定義，其民國 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日係取具同期間未經會計師核閱之財務報表。

註 3：Silks A/S 於民國 111 年 10 月 17 日經董事會通過解散，解散基準日為民國 111 年 10 月 31 日，已於民國 112 年 6 月 12 日註銷，民國 112 年 8 月 7 日清算完竣。

註 4：Silks Denmark (BVI) Limited 於民國 111 年 10 月辦理現金減資計美金 1,502 仟元，相關減資程序已於民國 111 年 11 月 14 日辦理完成。另 Silks Denmark (BVI) Limited 於民國 112 年 8 月 31 日經董事宣告解散，已於民國 112 年 9 月 15 日完成註銷。

註 5：Silks Global 於民國 111 年 12 月辦理現金減資計美金 1,900 仟元，退回股款計\$58,254，相關減資程序已於民國 111 年 12 月 23 日辦理完成。

3. 未列入合併財務報告之子公司：無此情形。

4. 子公司會計期間不同之調整及處理方式：無此情形。

5. 重大限制：無此情形。

6. 對本集團具重大性之非控制權益之子公司：無此情形。

(四) 員工福利

退休金—確定福利計畫

期中期間之退休金成本係採用前一財務年度結束日依精算決定之退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算。若該結束日後有重大市場變動及重大縮減、清償或其他重大一次性事項，則加以調整，並配合前述政策揭露相關資訊。

(五) 所得稅

期中期間之所得稅費用以估計之年度平均有效稅率應用至期中期間之稅前損益計算之，並配合前述政策揭露相關資訊。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

本期無重大變動，請參閱民國 111 年度合併財務報表附註五。

六、重要會計項目之說明

(一)現金及約當現金

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
庫存現金及週轉金	\$ 13,874	\$ 12,882	\$ 11,436
支票存款	13,352	13,421	13,429
活期存款	191,557	271,866	265,661
定期存款	-	5,000	-
約當現金-附買回債券	90,000	150,000	100,000
合計	<u>\$ 308,783</u>	<u>\$ 453,169</u>	<u>\$ 390,526</u>

1. 本集團往來之金融機構信用品質良好，且本集團與多家金融機構往來以分散信用風險，預期發生違約之可能性甚低。
2. 本集團於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日因禮券定型化契約而需存入履約保證信託專戶之銀行存款分別計 \$93,327、\$166,031 及 \$208,269，帳列「按攤銷後成本衡量之金融資產-流動」項下，請詳附註六(四)及附註八說明。
3. 本集團於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日用途受限之定期存單分別計 \$515、\$481 及 \$589，帳列「按攤銷後成本衡量之金融資產-流動」項下，請詳附註六(四)及附註八說明。
4. 本集團於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日持有三個月以上到期之定期存款分別計 \$576,169、\$477,739 及 \$500,075，帳列「按攤銷後成本衡量之金融資產-流動」項下，請詳附註六(四)說明。
5. 本集團於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日用途受限之定期存單分別計 \$55,961、\$54,634 及 \$43,774，帳列「按攤銷後成本衡量之金融資產-非流動」項下，請詳附註六(四)及附註八說明。

(二)透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動

項目	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
流動項目：			
強制透過損益按公允價值			
衡量之金融資產			
受益憑證	\$ 2,088,141	\$ 2,360,774	\$ 1,717,768
評價調整	5,329	19,187	6,678
合計	<u>\$ 2,093,470</u>	<u>\$ 2,379,961</u>	<u>\$ 1,724,446</u>

1. 透過損益按公允價值衡量之金融資產認列於(損)益之明細如下：

項目	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
強制透過損益按公允價值 衡量之金融資產 受益憑證	\$ 2,686	(\$ 3,814)
項目	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
強制透過損益按公允價值 衡量之金融資產 受益憑證	(\$ 6,700)	(\$ 5,281)

2. 本集團將透過損益按公允價值衡量之金融資產提供作為質押擔保之情形，請詳附註八。

3. 相關透過損益按公允價值衡量之金融資產信用風險資訊，請詳附註十二(二)。

(三) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動

項目	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
非流動項目：			
權益工具			
非上市、上櫃、興櫃股票	\$ 500	\$ 500	\$ 500

1. 本集團選擇將屬策略性投資分類為透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產，該等投資於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日之公允價值皆為\$500。

2. 在不考慮所持有之擔保品或其他信用增強之情況下，最能代表本集團持有透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產，於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日信用風險最大之暴險金額皆為\$500。

(四) 按攤銷後成本衡量之金融資產

項目	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
流動項目：			
受限制銀行存款-信託禮券	\$ 93,327	\$ 166,031	\$ 208,269
三個月以上到期之定期存款	576,169	477,739	500,075
質押定期存款	515	481	589
合計	\$ 670,011	\$ 644,251	\$ 708,933
非流動項目：			
質押定期存款	\$ 55,961	\$ 54,634	\$ 43,774

1. 按攤銷後成本衡量之金融資產認列於損益之明細如下：

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
利息收入	\$ 5,600	\$ 2,103
	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
利息收入	\$ 17,577	\$ 3,491

2. 在不考慮所持有之擔保品或其他信用增強之情況下，最能代表本集團持有按攤銷後成本衡量之金融資產，於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日信用風險最大之暴險金額分別為 \$725,972、\$698,885 及 \$752,707。
3. 本集團將按攤銷後成本衡量之金融資產提供作為質押擔保之情形，請詳附註八。
4. 相關按攤銷後成本衡量之金融資產信用風險資訊，請詳附註十二(二)。本集團投資定期存單之交易對象為信用品質良好之金融機構，預期發生違約之可能性甚低。

(五) 應收票據及帳款

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
應收票據	\$ 10,097	\$ 9,121	\$ 4,996
應收帳款	\$ 199,081	\$ 178,166	\$ 132,359
減：備抵損失	(1,186)	(1,186)	(1,186)
合計	\$ 197,895	\$ 176,980	\$ 131,173

1. 應收帳款及應收票據之帳齡分析如下：

	112年9月30日		111年12月31日	
	應收帳款	應收票據	應收帳款	應收票據
未逾期	\$ 199,081	\$ 10,097	\$ 178,166	\$ 9,121
	111年9月30日			
	應收帳款	應收票據		
未逾期	\$ 132,359	\$ 4,996		

以上係以逾期天數為基準進行之帳齡分析。

2. 民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日、111 年 9 月 30 日及 111 年 1 月 1 日，本集團與客戶合約之應收款(含應收票據)餘額分別為 \$209,178、\$187,287、\$137,355 及 \$168,055。
3. 本集團民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日持有作為應收帳款擔保之保證金分別為 \$166,957、\$170,351 及 \$170,300，帳列「其他非流動負債」。
4. 在不考慮所持有之擔保品或其他信用增強之情況下，最能代表本集團應收帳款於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日信用風險最大之暴險金額分別為 \$197,895、\$176,980 及 \$131,173。
5. 相關應收票據及應收帳款信用風險資訊，請詳附註十二(二)。

(六) 存貨

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
食品	\$ 22,026	\$ 29,310	\$ 20,722
飲料(含酒類)	9,057	8,019	7,814
合計	\$ 31,083	\$ 37,329	\$ 28,536

本集團民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日認列為營業成本及營業費用之存貨成本分別為\$295,768、\$285,910、\$922,826 及\$770,131。

(七)採用權益法之投資

1. 投資明細如下：

關聯企業名稱	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
Regent Hospitality Worldwide Inc. (RHW)	\$ 1,165,589	\$ 1,110,890	\$ 1,145,875

2. 採用權益法之關聯企業之份額如下：

關聯企業名稱	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
RHW	\$ 5,894	\$ 4,049

關聯企業名稱	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
RHW	\$ 12,657	\$ 7,021

3. 本集團關聯企業之基本資訊如下：

公司名稱	主要營業場所	持股比率			衡量方法
		112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日	
RHW	開曼群島	49%	49%	49%	權益法

4. 本集團關聯企業之彙總性財務資訊如下：

資產負債表

	RHW		
	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
流動資產	\$ 20,964	\$ 19,949	\$ 12,592
非流動資產	469,639	446,936	462,072
流動負債	(4,422)	(1,135)	(1,547)
非流動負債	(3,080)	(2,638)	(2,425)
淨資產總額	\$ 483,101	\$ 463,112	\$ 470,692
占關聯企業淨資產之份額(註)	\$ 236,719	\$ 226,925	\$ 230,639

註：帳面價值與可辨認淨資產之差額為商譽。

綜合損益表

	RHW	
	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
收入	\$ 13,130	\$ 5,868
繼續營業單位本期淨利	\$ 12,028	\$ 8,264
本期其他綜合(損)益總額	\$ 12,028	\$ 8,264
自關聯企業收取之股利	\$ 5,359	\$ 3,218

	RHW	
	<u>112年1月1日至9月30日</u>	<u>111年1月1日至9月30日</u>
收入	\$ 27,595	\$ 10,862
繼續營業單位本期淨利	\$ 25,830	\$ 14,329
本期綜合(損)益總額	\$ 25,830	\$ 14,329
自關聯企業收取之股利	\$ 14,301	\$ 8,447

5. RHW 擁有 Regent 之海外品牌商標權及特許權，本集團持有該公司 49% 股權與 IHG 共同經營，透過與 IHG 之合作，拓展國際市場，開發 Regent 全球酒店品牌授權業務。
6. 本集團未有將採用權益法之投資提供質押之情形。

(八) 不動產、廠房及設備

	土地	房屋及建築	電腦通訊設備	運輸設備	辦公設備	營業器具	租賃物改良	其他設備	未完工程 及待驗設備	合計
112年1月1日										
成本	\$ 273,472	\$ 2,647,150	\$ 30,295	\$ 18,024	\$ 22,008	\$ 175,108	\$ 453,639	\$ 1,240,769	\$ 12,931	\$ 4,873,396
累計折舊	-	(1,805,855)	(12,947)	(8,327)	(13,497)	-	(202,440)	(763,675)	-	(2,806,741)
	<u>\$ 273,472</u>	<u>\$ 841,295</u>	<u>\$ 17,348</u>	<u>\$ 9,697</u>	<u>\$ 8,511</u>	<u>\$ 175,108</u>	<u>\$ 251,199</u>	<u>\$ 477,094</u>	<u>\$ 12,931</u>	<u>\$ 2,066,655</u>
112年										
1月1日	\$ 273,472	\$ 841,295	\$ 17,348	\$ 9,697	\$ 8,511	\$ 175,108	\$ 251,199	\$ 477,094	\$ 12,931	\$ 2,066,655
增添	-	24,493	4,347	-	-	19,626	114	68,154	43,989	160,723
處分	-	(304)	(294)	-	-	-	(3,237)	(406)	-	(4,241)
重分類	-	17,575	114	-	-	2,133	400	25,233	(43,139)	2,316
折舊費用	-	(100,718)	(5,178)	(2,254)	(1,061)	-	(19,944)	(98,035)	-	(227,190)
營業器具轉列費用	-	-	-	-	-	(21,060)	-	-	-	(21,060)
轉列費用	-	-	-	-	-	-	-	-	(876)	(876)
淨兌換差額	-	-	-	-	-	-	-	(3)	-	(3)
9月30日	<u>\$ 273,472</u>	<u>\$ 782,341</u>	<u>\$ 16,337</u>	<u>\$ 7,443</u>	<u>\$ 7,450</u>	<u>\$ 175,807</u>	<u>\$ 228,532</u>	<u>\$ 472,037</u>	<u>\$ 12,905</u>	<u>\$ 1,976,324</u>
112年9月30日										
成本	\$ 273,472	\$ 2,665,881	\$ 34,411	\$ 18,024	\$ 22,008	\$ 175,807	\$ 440,818	\$ 1,295,093	\$ 12,905	\$ 4,938,419
累計折舊	-	(1,883,540)	(18,074)	(10,581)	(14,558)	-	(212,286)	(823,056)	-	(2,962,095)
合計	<u>\$ 273,472</u>	<u>\$ 782,341</u>	<u>\$ 16,337</u>	<u>\$ 7,443</u>	<u>\$ 7,450</u>	<u>\$ 175,807</u>	<u>\$ 228,532</u>	<u>\$ 472,037</u>	<u>\$ 12,905</u>	<u>\$ 1,976,324</u>
	土地	房屋及建築	電腦通訊設備	運輸設備	辦公設備	營業器具	租賃物改良	其他設備	未完工程 及待驗設備	合計
111年1月1日										
成本	\$ 273,472	\$ 2,681,790	\$ 27,223	\$ 17,070	\$ 25,933	\$ 168,547	\$ 455,304	\$ 1,557,947	\$ 11,588	\$ 5,218,874
累計折舊	-	(1,758,585)	(16,374)	(8,305)	(15,633)	-	(177,903)	(1,022,416)	-	(2,999,216)
	<u>\$ 273,472</u>	<u>\$ 923,205</u>	<u>\$ 10,849</u>	<u>\$ 8,765</u>	<u>\$ 10,300</u>	<u>\$ 168,547</u>	<u>\$ 277,401</u>	<u>\$ 535,531</u>	<u>\$ 11,588</u>	<u>\$ 2,219,658</u>
111年										
1月1日	\$ 273,472	\$ 923,205	\$ 10,849	\$ 8,765	\$ 10,300	\$ 168,547	\$ 277,401	\$ 535,531	\$ 11,588	\$ 2,219,658
增添	-	23,015	5,015	-	177	19,501	286	48,896	16,306	113,196
處分	-	-	-	(487)	-	-	-	-	-	(487)
重分類	-	11,252	2,137	-	-	1,617	-	2,971	(16,671)	1,306
折舊費用	-	(101,736)	(4,540)	(1,978)	(1,523)	-	(19,876)	(117,143)	-	(246,796)
營業器具轉列費用	-	-	-	-	-	(18,793)	-	-	-	(18,793)
淨兌換差額	-	-	-	-	-	-	-	(7)	-	(7)
9月30日	<u>\$ 273,472</u>	<u>\$ 855,736</u>	<u>\$ 13,461</u>	<u>\$ 6,300</u>	<u>\$ 8,954</u>	<u>\$ 170,872</u>	<u>\$ 257,811</u>	<u>\$ 470,248</u>	<u>\$ 11,223</u>	<u>\$ 2,068,077</u>
111年9月30日										
成本	\$ 273,472	\$ 2,715,660	\$ 34,375	\$ 15,975	\$ 26,110	\$ 170,872	\$ 455,590	\$ 1,479,892	\$ 11,223	\$ 5,183,169
累計折舊	-	(1,859,924)	(20,914)	(9,675)	(17,156)	-	(197,779)	(1,009,644)	-	(3,115,092)
合計	<u>\$ 273,472</u>	<u>\$ 855,736</u>	<u>\$ 13,461</u>	<u>\$ 6,300</u>	<u>\$ 8,954</u>	<u>\$ 170,872</u>	<u>\$ 257,811</u>	<u>\$ 470,248</u>	<u>\$ 11,223</u>	<u>\$ 2,068,077</u>

1. 本集團民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日並無不動產、廠房及設備利息資本化情形。

2. 本集團以不動產、廠房及設備提供質押擔保情形，請詳附註八說明。

3. 本集團不動產、廠房及設備之折舊方法及耐用年限本期未有重大變動，請參閱民國 111 年度合併財務報表附註四(十六)說明。

(九)租賃交易－承租人

1. 本集團租賃之標的資產包括大樓及營業場所等，租賃期間介於民國 73 年至民國 124 年。租賃合約是採個別協商並包含各種不同的條款及條件，本集團使用權資產之帳面價值與認列之折舊費用資訊如下：

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
	帳面金額	帳面金額	帳面金額
土地	\$ 865,082	\$ 926,671	\$ 947,201
建物	1,916,607	2,019,997	2,026,885
合計	<u>\$ 2,781,689</u>	<u>\$ 2,946,668</u>	<u>\$ 2,974,086</u>

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
	折舊費用	折舊費用
土地	\$ 20,530	\$ 9,921
建物	53,372	49,690
合計	<u>\$ 73,902</u>	<u>\$ 59,611</u>

	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
	折舊費用	折舊費用
土地	\$ 61,589	\$ 50,980
建物	158,482	148,055
合計	<u>\$ 220,071</u>	<u>\$ 199,035</u>

2. (1) 本公司於民國 65 年與台北市政府簽定設定地上權合約，自地上權設定登記完成日起(民國 73 年)起算，存續期間為 25 年，期滿後得再延長 25 年，惟合計不得超過 50 年。於契約存續期間，本公司每年應依公告地價之一定比率支付租金予台北市政府，約定之租金如不足台北市政府繳納地價稅時，應按該地每年實際繳納地價稅金額調整。期滿時，本公司不得任意拆除附著於建築物之固定設備，並應將房屋連同固定設備一併無條件轉歸台北市政府。
- (2) 天祥晶華之地上權係支付台灣中國旅行社權利金後，向國有財產局設定地上權，期限至民國 118 年，合約之主要內容尚包括：
- A. 每年地租係按公告地價(惟未規定公告地價者按不動產評議地價)之一定比率計算。
- B. 設定地上權期滿時，該地上所有之建築物，將無條件歸國有財產局所有。
3. 本集團於民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日使用權資產之增添分別為\$89,188 及\$12,419。

4. 與租賃合約有關之損益項目資訊如下：

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
<u>影響當期損益之項目</u>		
租賃負債之利息費用	\$ 12,006	\$ 14,488
屬短期租賃合約之費用	1,314	1,353
屬低價值資產租賃之費用	5	75
變動租賃給付之費用	9,850	4,841
	<u>112年1月1日至9月30日</u>	<u>111年1月1日至9月30日</u>
<u>影響當期損益之項目</u>		
租賃負債之利息費用	\$ 36,479	\$ 44,312
屬短期租賃合約之費用	3,740	4,040
屬低價值資產租賃之費用	12	225
變動租賃給付之費用	27,538	10,984
租賃修改(損失)利益	(197)	150

5. 本集團於民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日租賃現金流出總額分別為\$286,685及\$235,723。

6. 變動租賃給付對租賃負債之影響，請詳附註九(二)3。

7. 本集團採用「新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓」之實務權宜作法，於民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日將租金減讓所產生之租賃給付變動之利益\$0、\$14,812、\$0 及 \$23,962 認列為使用權資產折舊費用之減項。

(十) 租賃交易－出租人

1. 本集團出租之標的資產包括商店街之商場及地下停車場，租賃期間介於民國 95 年至 117 年，租賃合約是採個別協商並包含各種不同的條款及條件。

2. 本集團於民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日基於營業租賃合約認列之利益如下：

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
租金收入	<u>\$ 55,962</u>	<u>\$ 56,489</u>
屬變動租賃給付認列之		
租金收入	<u>\$ 107,289</u>	<u>\$ 90,497</u>
	<u>112年1月1日至9月30日</u>	<u>111年1月1日至9月30日</u>
租金收入	<u>\$ 174,351</u>	<u>\$ 163,866</u>
屬變動租賃給付認列之		
租金收入	<u>\$ 300,558</u>	<u>\$ 250,860</u>

3. 本集團以營業租賃出租之租賃給付之到期日分析如下：

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
不超過1年	\$ 270,326	\$ 217,772	\$ 212,045
超過1年但不超過2年	195,145	149,986	115,650
超過2年但不超過3年	131,055	81,987	66,930
超過3年但不超過4年	98,685	40,505	24,088
超過4年但不超過5年	69,222	24,480	6,624
超過5年	-	8,788	-
	<u>\$ 764,433</u>	<u>\$ 523,518</u>	<u>\$ 425,337</u>

(十一) 無形資產

	商標、特許權及品牌經營權	
	112年	111年
	成本	成本
1月1日/9月30日	<u>\$ 20,923</u>	<u>\$ 20,923</u>

本公司於民國 107 年 6 月取得台灣地區 Regent 品牌商標權及特許權，其使用範圍如下：

- (1) 本公司擁有 Regent 在台灣地區之永久使用權，並可在海外拓展台灣 Regent 之行銷業務，IHG 也可在台灣推廣 Regent 業務。
- (2) 本公司不可冠上麗晶之商標在海外行銷、使用或授權該商標權。
- (3) 本公司僅能使用 Regent Taipei 之商標於台灣及海外相關零售通路行銷。
- (4) 本公司使用 Regent 網域之名稱僅限於 Regent Taiwan.com、Regent Taipei.com 或 Regent xxxx.com.tw。
- (5) 本公司若未來在台灣新設立 Regent Hotel，除 Regent Taipei 以外，均需依照 IHG 設立之品牌標準。

(十二) 其他非流動資產

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
存出保證金	\$ 79,973	\$ 90,177	\$ 87,050
長期應收款	-	393,685	404,989
其他	5,236	6,211	6,736
合計	<u>\$ 85,209</u>	<u>\$ 490,073</u>	<u>\$ 498,775</u>

長期應收款主係出售 Regent Global 之部分子公司及 Regent 之海外品牌商標權及特許權予 IHG 之應收款項，金額計美金 26,200 仟元，民國 110 年 1 月 28 日收取美金 13,100 仟元(折合\$373,874)，剩餘金額考慮時間價值後，計美金 13,013 仟元(折合\$419,930)，預計於民國 113 年 1 月收款，業已轉至其他應收款項下。

(十三) 短期借款

<u>借款性質</u>	<u>112年9月30日</u>	<u>利率區間</u>	<u>擔保品</u>
銀行借款			
擔保借款	<u>\$ 86,714</u>	1.86%	樂富一號受益憑證
<u>借款性質</u>	<u>111年12月31日</u>	<u>利率區間</u>	<u>擔保品</u>
銀行借款			
擔保借款	<u>\$ 86,714</u>	1.68%	樂富一號受益憑證
<u>借款性質</u>	<u>111年9月30日</u>	<u>利率區間</u>	<u>擔保品</u>
銀行借款			
擔保借款	<u>\$ 86,714</u>	1.05%	樂富一號受益憑證

有關本集團為短期借款所提供之擔保品，請詳附註八所述。

(十四) 應付短期票券

有關本集團為應付短期票券所提供之擔保品，請詳附註八所述。

(十五) 其他應付款

	<u>112年9月30日</u>	<u>111年12月31日</u>	<u>111年9月30日</u>
應付代收款	\$ 316,987	\$ 192,285	\$ 203,514
應付薪資及獎金	307,915	342,250	268,877
應付設備款	31,315	39,167	35,234
應付保險費	26,396	83,679	46,011
應付廣告費	17,103	11,439	13,260
應付水電費	13,700	8,839	11,416
應付財產稅	11,343	18,375	11,027
應付退休金	10,300	29,144	17,242
應付權利金	7,994	6,889	5,239
應付勞務費	7,924	4,529	4,376
應付營業稅	7,638	35,974	7,085
其他	189,913	163,192	150,819
合計	<u>\$ 948,528</u>	<u>\$ 935,762</u>	<u>\$ 774,100</u>

(十六) 租賃負債

<u>項目</u>	<u>112年9月30日</u>	<u>111年12月31日</u>	<u>111年9月30日</u>
租賃負債-流動	<u>\$ 233,432</u>	<u>\$ 257,687</u>	<u>\$ 230,310</u>
租賃負債-非流動	<u>\$ 2,616,305</u>	<u>\$ 2,755,678</u>	<u>\$ 2,779,917</u>

本期認列之利息費用及現金流出總額，請詳附註六(九)。

(十七)退休金

1. (1)本公司及國內子公司依據「勞動基準法」之規定，訂有確定福利之退休辦法，適用於民國 94 年 7 月 1 日實施「勞工退休金條例」前所有正式員工之服務年資，以及於實施「勞工退休金條例」後選擇繼續適用勞動基準法員工之後續服務年資。員工符合退休條件者，退休金之支付係根據服務年資及退休前 6 個月之平均薪資計算，15 年以內(含)的服務年資每滿一年給予兩個基數，超過 15 年之服務年資每滿一年給予一個基數，惟累積最高以 45 個基數為限。本公司及國內子公司按月就薪資總額 2%提撥退休基金，以勞工退休準備金監督委員會之名義專戶儲存於台灣銀行。另本公司及國內子公司於每年年度終了前，估算前項勞工退休準備金專戶餘額，若該餘額不足給付次一年度內預估符合退休條件之勞工依前述計算之退休金數額，本公司及國內子公司將於次年度三月底前一次提撥其差額。
 - (2)民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日，本集團依上開退休金辦法認列之退休金成本分別為\$891、\$810、\$2,674 及\$2,429。
 - (3)本集團於民國 112 年度預計支付予退休計畫之提撥金為\$3,238。
2. (1)自民國 94 年 7 月 1 日起，本公司及國內子公司依據「勞工退休金條例」，訂有確定提撥之退休辦法，適用於本國籍之員工。本公司及國內子公司就員工選擇適用「勞工退休金條例」所定之勞工退休金制度部分，每月按薪資之 6%提繳勞工退休金至勞保局員工個人帳戶，員工退休金之支付依員工個人之退休金專戶及累積收益之金額採月退休金或一次退休金方式領取。
 - (2)大陸子公司按中華人民共和國政府規定之養老保險制度每月依當地員工薪資總額之一定比率提撥養老保險金，民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日，其提撥比率皆為 20%。每位員工之退休金由政府管理統籌安排，本集團除按月提撥外，無進一步義務。
 - (3)民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日本集團依上開退休金辦法認列之退休金成本分別為\$16,380、\$14,000、\$47,578 及\$40,470。
3. Silks Global 集團採確定提撥制度，依當地政府之規定按月提撥退休金，並計入當期費用。民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日上開公司依相關退休金辦法認列之退休金成本分別為\$1、\$17、\$30 及\$50。
4. Silks 因未聘用正式員工，故未訂有退休辦法。

(十八) 其他非流動負債

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
淨確定福利負債	\$ 58,554	\$ 63,999	\$ 81,828
存入保證金	166,957	170,351	170,300
應付稅款	35,914	95,707	120,439
除役負債	27,165	32,450	32,450
其他	-	-	103
合計	<u>\$ 288,590</u>	<u>\$ 362,507</u>	<u>\$ 405,120</u>

1. 淨確定福利負債之說明，請詳附註六(十七)。
2. 存入保證金主係收取商店街租戶之承租保證金及會員儲存款。
3. 應付稅款係財政部國稅局為協助受新型冠狀病毒疫情影響之納稅義務人，提供民國 109 年度及 110 年度營利事業所得稅、民國 110 年度營業稅、民國 110 年度及民國 111 年度房屋稅分期繳納稅款一年以上到期之部分。
4. 依照公布之政策和適用之合約或法規要求，本集團對部分不動產、廠房及設備負有拆卸、移除或復原所在地點之義務，故依拆卸、移除或復原所在地點預期產生之成本認列為負債準備(除役負債)。

除役負債變動如下：

	除役負債	
	112年	111年
1月1日餘額	\$ 32,450	\$ 32,450
本期實際支付數	(619)	-
本期轉列其他收入	(4,666)	-
9月30日餘額	<u>\$ 27,165</u>	<u>\$ 32,450</u>

(十九) 股本

1. 民國 112 年 9 月 30 日，本公司額定資本額為\$5,000,000，計 500,000 仟股，每股面額 10 元，可分次發行。
2. 本公司普通股期初與期末流通在外股數調節如下：

	112年	111年
1月1日/9月30日	<u>127,403仟股</u>	<u>127,403仟股</u>

(二十) 資本公積

依公司法規定，超過票面金額發行股票所得之溢額及受領贈與之所得之資本公積，除得用於彌補虧損外，於公司無累積虧損時，按股東原有股份之比例發給新股或現金。另依證券交易法之相關規定，以上開資本公積撥充資本時，每年以其合計數不超過實收資本額 10%為限。公司非於盈餘公積填補資本虧損仍有不足時，不得以資本公積補充之。

(二十一) 保留盈餘

1. 本公司每季決算如有盈餘，分派盈餘時，應先預估並保留應納稅款，依法彌補累積虧損，預估保留員工及董事酬勞，次提 10%為法定盈餘公積；但法定盈餘公積累積已達實收資本總額時，不在此限，並

依法令或主管機關規定提撥或迴轉特別盈餘公積，如尚有盈餘，其餘額連同前季累計未分配盈餘數為股東紅利，由董事會擬具分派議案，以發行新股方式為之時，應依規定由股東會決議辦理；以現金方式為之時，應經董事會決議分配之。

年度決算如有盈餘，除依法繳納所得稅並先彌補以往年度虧損，其餘分配如下：

(1)提列 10%法定盈餘公積；但法定盈餘公積累積已達本公司實收資本總額時，不在此限。

(2)必要時得依法令規定提列或迴轉特別盈餘公積。

如尚有盈餘，其餘額連同前季累計未分配盈餘數，由董事會擬具分派議案，以發行新股方式為之時，提請股東會決議分配之；以現金方式為之時，授權董事會以三分之二以上董事出席，及出席董事過半數之決議分配之，並報告股東會。

本公司依公司法第二百四十一條規定將法定盈餘公積及資本公積之全部或一部分，按股東原有股份比例，發給新股或現金時，依前項方式決議分配之。

2. 本公司生命週期正值穩定成長階段，將掌握內外環境變化，以求永續經營及長遠發展，並考慮公司未來之資本支出預算及需要暨兼顧維持穩定之股利發放。本公司每季及年度股利發放時，以提撥累積可分配盈餘 50%以上為股東紅利，其中現金股利不低於股東紅利之 10%。
3. 本公司分派盈餘時，依法令規定須就當年度資產負債表日之其他權益項目借方餘額提列特別盈餘公積始得分派，嗣後其他權益項目借方餘額迴轉時，迴轉金額得列入可供分派盈餘中。
4. (1)本公司於民國 111 年 3 月 23 日經董事會決議以現金方式分配民國 110 年度股利計\$1,578,845，另民國 111 年 6 月 14 日經股東會決議通過民國 110 年度盈餘分派案如下：

	110年度	
	金額	每股股利(元)
提列法定盈餘公積	\$ 12	
提列特別盈餘公積	110,471	
現金股利	1,578,845	\$ 12.3925
合計	<u>\$ 1,689,328</u>	

- (2)本公司於民國 112 年 3 月 20 日經董事會決議以現金方式分配民國 111 年度股利計\$1,147,559，另民國 112 年 6 月 15 日經股東會決議通過民國 111 年度盈餘分派案如下：

	111年度	
	金額	每股股利(元)
迴轉特別盈餘公積	(\$ 152,377)	
現金股利	1,147,559	\$ 9.0073
合計	<u>\$ 995,182</u>	

(二十二) 營業收入

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
客戶合約收入		
餐飲服務收入	\$ 769,892	\$ 707,778
客房服務收入	611,468	537,490
技術服務收入	52,558	55,717
其他服務收入	32,962	25,060
小計	1,466,880	1,326,045
租賃收入	163,251	146,986
合計	\$ 1,630,131	\$ 1,473,031
	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
客戶合約收入		
餐飲服務收入	\$ 2,434,961	\$ 1,949,414
客房服務收入	1,811,582	1,328,047
技術服務收入	154,492	164,239
其他服務收入	91,564	79,191
小計	4,492,599	3,520,891
租賃收入	474,909	414,726
合計	\$ 4,967,508	\$ 3,935,617

註：其他服務收入分別表列於附註十四(三)餐飲部門、客房部門、租賃部門及技術服務及經營管理部門中。

1. 客戶合約收入之細分

本集團之收入源於提供隨時間逐步移轉及於某一時點移轉之商品及勞務，收入可細分為下列主要產品線及地理區域：

	台灣				境外地區	
112年7月1日至9月30日	餐飲服務	客房服務	技術服務	其他服務	技術服務	合計
收入	\$ 770,189	\$ 612,955	\$ 52,386	\$ 32,962	\$ 946	\$1,469,438
內部交易之收入	(297)	(1,487)	(774)	-	-	(2,558)
外部客戶合約收入	\$ 769,892	\$ 611,468	\$ 51,612	\$ 32,962	\$ 946	\$1,466,880
	台灣				境外地區	
111年7月1日至9月30日	餐飲服務	客房服務	技術服務	其他服務	技術服務	合計
收入	\$ 707,921	\$ 539,240	\$ 51,487	\$ 25,060	\$ 5,005	\$1,328,713
內部交易之收入	(143)	(1,750)	(775)	-	-	(2,668)
外部客戶合約收入	\$ 707,778	\$ 537,490	\$ 50,712	\$ 25,060	\$ 5,005	\$1,326,045
	台灣				境外地區	
112年1月1日至9月30日	餐飲服務	客房服務	技術服務	其他服務	技術服務	合計
收入	\$2,435,456	\$1,815,843	\$151,576	\$ 91,564	\$ 5,240	\$4,499,679
內部交易之收入	(495)	(4,261)	(2,324)	-	-	(7,080)
外部客戶合約收入	\$2,434,961	\$1,811,582	\$149,252	\$ 91,564	\$ 5,240	\$4,492,599
	台灣				境外地區	
111年1月1日至9月30日	餐飲服務	客房服務	技術服務	其他服務	技術服務	合計
收入	\$1,949,792	\$1,332,517	\$140,165	\$ 79,191	\$ 26,398	\$3,528,063
內部交易之收入	(378)	(4,470)	(2,324)	-	-	(7,172)
外部客戶合約收入	\$1,949,414	\$1,328,047	\$137,841	\$ 79,191	\$ 26,398	\$3,520,891

2. 合約資產及合約負債

本集團並無認列客戶合約收入相關之合約資產，本集團認列之合約負債如下：

	<u>112年9月30日</u>	<u>111年12月31日</u>	<u>111年9月30日</u>	<u>111年1月1日</u>
合約負債：				
合約負債-預收款項-流動	\$ 553,746	\$ 667,670	\$ 579,238	\$ 725,265
合約負債-預收款項-非流動	<u>8,599</u>	<u>9,891</u>	<u>8,699</u>	<u>8,493</u>
合計	<u>\$ 562,345</u>	<u>\$ 677,561</u>	<u>\$ 587,937</u>	<u>\$ 733,758</u>

期初合約負債本期認列收入

	<u>112年7月1日至9月30日</u>	<u>111年7月1日至9月30日</u>
合約負債期初餘額		
本期認列收入		
預收款項-流動	<u>\$ 66,087</u>	<u>\$ 90,027</u>
	<u>112年1月1日至9月30日</u>	<u>111年1月1日至9月30日</u>
合約負債期初餘額		
本期認列收入		
預收款項-流動	<u>\$ 365,076</u>	<u>\$ 402,325</u>

(二十三) 利息收入

	<u>112年7月1日至9月30日</u>	<u>111年7月1日至9月30日</u>
按攤銷後成本衡量之金融資產利息收入	\$ 5,600	\$ 2,103
長期應收款利息	2,054	1,932
銀行存款利息	429	186
其他利息收入	<u>142</u>	<u>131</u>
合計	<u>\$ 8,225</u>	<u>\$ 4,352</u>
	<u>112年1月1日至9月30日</u>	<u>111年1月1日至9月30日</u>
按攤銷後成本衡量之金融資產利息收入	\$ 17,577	\$ 3,491
長期應收款利息	5,987	5,556
銀行存款利息	5,586	559
其他利息收入	<u>10,066</u>	<u>5,879</u>
合計	<u>\$ 39,216</u>	<u>\$ 15,485</u>

(二十四) 其他收入

	<u>112年7月1日至9月30日</u>	<u>111年7月1日至9月30日</u>
政府補助收入	\$ 1,938	\$ 867
應付款逾期轉列其他收入	116	839
其他	3,239	2,742
合計	<u>\$ 5,293</u>	<u>\$ 4,448</u>
	<u>112年1月1日至9月30日</u>	<u>111年1月1日至9月30日</u>
政府補助收入	\$ 4,094	\$ 10,054
應付款逾期轉列其他收入	223	865
其他	11,591	31,327
合計	<u>\$ 15,908</u>	<u>\$ 42,246</u>

交通部觀光局及經濟部商業司為協助受新型冠狀病毒疫情影響之觀光旅館業，提供必要營運負擔、員工薪資補貼及婚宴餐飲補助，本集團於民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日認列相關政府補助收入分別計\$0、\$380、\$0 及 \$7,892。

(二十五) 其他利益及損失

	<u>112年7月1日至9月30日</u>	<u>111年7月1日至9月30日</u>
透過損益按公允價值衡量		
之金融資產淨利益(損失)	\$ 2,686	(\$ 3,814)
清算子公司利益	908	-
處分不動產、廠房及設備		
利益	5	-
淨外幣兌換利益	11,730	16,681
什項支出	(54)	(9)
合計	<u>\$ 15,275</u>	<u>\$ 12,858</u>
	<u>112年1月1日至9月30日</u>	<u>111年1月1日至9月30日</u>
透過損益按公允價值衡量	(\$ 6,700)	(\$ 5,281)
之金融資產淨損失		
清算子公司利益	908	-
處分不動產、廠房及設備		
(損失)利益	(236)	85
租賃修改(損失)利益	(197)	150
淨外幣兌換利益	40,728	63,697
什項支出	(57)	(9)
合計	<u>\$ 34,446</u>	<u>\$ 58,642</u>

(二十六) 財務成本

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
利息費用：		
租賃負債	\$ 12,006	\$ 14,488
銀行借款	400	311
其他	414	351
合計	<u>\$ 12,820</u>	<u>\$ 15,150</u>
	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
利息費用：		
租賃負債	\$ 36,479	\$ 44,312
銀行借款	1,149	817
其他	1,171	945
合計	<u>\$ 38,799</u>	<u>\$ 46,074</u>

(二十七) 費用性質之額外資訊

	112年7月1日至9月30日		
	成本	費用	合計
員工福利費用	\$ 362,803	\$ 74,433	\$ 437,236
不動產、廠房及設備折舊費用	70,849	3,925	74,774
使用權資產折舊費用	73,840	62	73,902
	<u>\$ 507,492</u>	<u>\$ 78,420</u>	<u>\$ 585,912</u>
	111年7月1日至9月30日		
	成本	費用	合計
員工福利費用	\$ 315,866	\$ 78,067	\$ 393,933
不動產、廠房及設備折舊費用	75,599	3,509	79,108
使用權資產折舊費用	59,549	62	59,611
	<u>\$ 451,014</u>	<u>\$ 81,638</u>	<u>\$ 532,652</u>
	112年1月1日至9月30日		
	成本	費用	合計
員工福利費用	\$ 1,090,863	\$ 222,273	\$ 1,313,136
不動產、廠房及設備折舊費用	216,014	11,176	227,190
使用權資產折舊費用	219,883	188	220,071
	<u>\$ 1,526,760</u>	<u>\$ 233,637</u>	<u>\$ 1,760,397</u>
	111年1月1日至9月30日		
	成本	費用	合計
員工福利費用	\$ 906,111	\$ 222,221	\$ 1,128,332
不動產、廠房及設備折舊費用	236,987	9,809	246,796
使用權資產折舊費用	198,847	188	199,035
	<u>\$ 1,341,945</u>	<u>\$ 232,218</u>	<u>\$ 1,574,163</u>

(二十八) 員工福利費用

112年7月1日至9月30日			
	成本	費用	合計
薪資費用	\$ 301,929	\$ 60,992	\$ 362,921
勞健保費用	31,483	5,231	36,714
退休金費用	14,696	2,576	17,272
其他用人費用	14,695	5,634	20,329
	<u>\$ 362,803</u>	<u>\$ 74,433</u>	<u>\$ 437,236</u>
111年7月1日至9月30日			
	成本	費用	合計
薪資費用	\$ 264,467	\$ 65,245	\$ 329,712
勞健保費用	26,906	5,475	32,381
退休金費用	12,114	2,713	14,827
其他用人費用	12,379	4,634	17,013
	<u>\$ 315,866</u>	<u>\$ 78,067</u>	<u>\$ 393,933</u>
112年1月1日至9月30日			
	成本	費用	合計
薪資費用	\$ 912,763	\$ 182,449	\$ 1,095,212
勞健保費用	92,723	16,192	108,915
退休金費用	42,626	7,656	50,282
其他用人費用	42,751	15,976	58,727
	<u>\$ 1,090,863</u>	<u>\$ 222,273</u>	<u>\$ 1,313,136</u>
111年1月1日至9月30日			
	成本	費用	合計
薪資費用	\$ 756,167	\$ 183,911	\$ 940,078
勞健保費用	79,743	16,045	95,788
退休金費用	34,918	8,031	42,949
其他用人費用	35,283	14,234	49,517
	<u>\$ 906,111</u>	<u>\$ 222,221</u>	<u>\$ 1,128,332</u>

1. 依本公司章程規定，本公司依當年度獲利狀況扣除累積虧損後，如尚有餘額，應提撥員工酬勞 5%，董事酬勞不高於 0.5%。
2. 本公司民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日員工酬勞估列金額分別為\$19,011、\$16,546、\$65,002 及 \$39,131；董事酬勞估列金額分別為\$1,901、\$1,655、\$6,500 及 \$3,913，前述金額帳列薪資費用科目。

民國 112 年 1 月 1 日至 9 月 30 日係依該年度之獲利情況，分別以 5%及 0.5%估列。

經董事會決議之民國 111 年度員工酬勞及董事酬勞與民國 111 年度財務報告認列之金額一致。前述員工及董事酬勞將以現金方式發放，截至民國 112 年 9 月 30 日止，民國 111 年度員工酬勞尚未實際配發。

本公司董事會通過之員工及董事酬勞相關資訊可至公開資訊觀測站查詢。

(二十九) 所得稅

1. 所得稅費用

所得稅費用組成部分：

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
當期所得稅：		
當期所得產生之所得稅	\$ 79,033	\$ 71,080
未分配盈餘加徵	—	(2,508)
當期所得稅總額	79,033	68,572
遞延所得稅：		
暫時性差異之原始產生及迴轉	1,571	101
遞延所得稅總額	1,571	101
所得稅費用	\$ 80,604	\$ 68,673
	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
當期所得稅：		
當期所得產生之所得稅	\$ 276,288	\$ 166,409
未分配盈餘加徵	—	22,493
以前年度所得稅低(高)估	2,237	(1,049)
當期所得稅總額	278,525	187,853
遞延所得稅：		
暫時性差異之原始產生及迴轉	1,693	(2,729)
遞延所得稅總額	1,693	(2,729)
所得稅費用	\$ 280,218	\$ 185,124

2. 本公司營利事業所得稅業經稅捐稽徵機關核定至民國 110 年度。

3. 財政部國稅局為協助受新型冠狀病毒疫情影響之納稅義務人，提供民國 108 年度、109 年度及 110 年度營利事業所得稅分期繳納，本公司已開立支票，截至民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日餘額分別為 \$89,429、\$156,314 及 \$181,338，並依流動性分別帳列「應付票據」\$60,240、\$83,722 及 \$91,909、「其他非流動負債」\$29,189、\$72,592 及 \$89,429。

(三十) 每股盈餘

	112年7月1日至9月30日		
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (元)
基本每股盈餘			
歸屬於母公司普通股股東之本期淨利	\$ 293,981	127,403	\$ 2.31
稀釋每股盈餘			
歸屬於母公司普通股股東之本期淨利	\$ 293,981	127,403	
具稀釋作用之潛在普通股之影響 員工酬勞	—	304	
歸屬於母公司普通股股東之本期淨利加潛在普通股之影響	\$ 293,981	127,707	\$ 2.30

111年7月1日至9月30日			
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利	\$ 263,614	127,403	\$ 2.07
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利	\$ 263,614	127,403	
具稀釋作用之潛在普通股之影響 員工酬勞	—	204	
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利加潛在普通股之影響	\$ 263,614	127,607	\$ 2.07
112年1月1日至9月30日			
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利	\$ 999,431	127,403	\$ 7.84
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利	\$ 999,431	127,403	
具稀釋作用之潛在普通股之影響 員工酬勞	—	364	
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利加潛在普通股之影響	\$ 999,431	127,767	\$ 7.82
111年1月1日至9月30日			
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利	\$ 603,216	127,403	\$ 4.73
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利	\$ 603,216	127,403	
具稀釋作用之潛在普通股之影響 員工酬勞	—	421	
歸屬於母公司普通股股東之本期 淨利加潛在普通股之影響	\$ 603,216	127,824	\$ 4.72

(三十一) 現金流量補充資訊

僅有部分現金支付之投資活動：

	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
購置不動產、廠房及設備	\$ 160,723	\$ 113,196
加：期初應付設備款	39,167	21,455
減：期末應付設備款	(31,315)	(35,234)
本期支付現金	<u>\$ 168,575</u>	<u>\$ 99,417</u>

(三十二) 來自籌資活動之負債之變動

112年				
	短期借款	存入保證金	租賃負債	來自籌資活動 之負債總額
1月1日	\$ 86,714	\$ 170,351	\$ 3,013,365	\$ 3,270,430
籌資現金流量之變動	-	(3,394)	(218,916)	(222,310)
使用權資產增加	-	-	89,188	89,188
使用權資產減少	-	-	(33,900)	(33,900)
折現攤銷之利息費用	-	-	36,479	36,479
支付利息	-	-	(36,479)	(36,479)
9月30日	<u>\$ 86,714</u>	<u>\$ 166,957</u>	<u>\$ 2,849,737</u>	<u>\$ 3,103,408</u>
111年				
	短期借款	存入保證金	租賃負債	來自籌資活動 之負債總額
1月1日	\$ 83,904	\$ 169,258	\$ 3,203,167	\$ 3,456,329
籌資現金流量之變動	2,810	1,042	(176,162)	(172,310)
使用權資產增加	-	-	12,419	12,419
使用權資產減少	-	-	(5,235)	(5,235)
折現攤銷之利息費用	-	-	44,312	44,312
支付利息	-	-	(44,312)	(44,312)
IFRS16租金減讓利益	-	-	(23,962)	(23,962)
9月30日	<u>\$ 86,714</u>	<u>\$ 170,300</u>	<u>\$ 3,010,227</u>	<u>\$ 3,267,241</u>

七、關係人交易

本集團無重大關係人交易。

主要管理階層薪酬資訊

	112年7月1日至9月30日	111年7月1日至9月30日
薪資及其他短期員工福利	\$ 9,065	\$ 11,425
退職後福利	108	82
總計	<u>\$ 9,173</u>	<u>\$ 11,507</u>
	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
薪資及其他短期員工福利	\$ 33,201	\$ 31,110
退職後福利	324	439
總計	<u>\$ 33,525</u>	<u>\$ 31,549</u>

八、質押之資產

本集團之資產提供擔保明細如下：

資 產 項 目	帳 面 價 值			擔 保 用 途
	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日	
透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動				
-受益憑證	\$ 144,814	\$ 144,477	\$ 146,551	短期借款擔保
按攤銷後成本衡量之金融資產-流動				
-活期存款	93,327	166,031	208,269	禮券定型化契約履約保證信託專戶
-定期存款	515	481	589	建教合作保證金
小計	93,842	166,512	208,858	
按攤銷後成本衡量之金融資產-非流動				
-定期存款	43,912	42,654	42,654	承租建物履約保證
- "	11,830	11,880	1,020	合作保證金
- "	219	100	100	加油費保證及建教合作保證金
小計	55,961	54,634	43,774	
不動產、廠房及設備				
-土地與房屋及建築	247,265	259,225	263,211	短期借款及應付短期票券額度擔保
合計	\$ 541,882	\$ 624,848	\$ 662,394	

九、重大或有負債及未認列之合約承諾

(一)或有事項

無此情形。

(二)承諾事項

除附註六(九)、(十)、(十一)及(十六)所述者外，其他重大承諾事項如下：

1. 本公司提供國際五星級服務水準飯店與旅館興建所簽訂之技術服務、委託管理及加盟合約如下：

合 約 對 象	合 約 標 的 物	期 間	服務費用計算及收取方式
(1)榮江股份有限公司	宜蘭晶英酒店	自酒店正式開業日起算20年	按月依營業收入之一定比率計算
(2)御盟晶英酒店股份有限公司	御盟晶英酒店	"	"
(3)悅寶企業股份有限公司	高雄捷絲旅(站前)	"	"
(4)悅寶企業股份有限公司	高雄捷絲旅(中正)	"	"
(5)悅寶企業股份有限公司	花蓮捷絲旅	"	"

合 約 對 象	合 約 標 的 物	期 間	服務費用計算及收取方式
(6)悅澤旅館事業股份有限公司	三重捷絲旅	自酒店正式開業日起算20年	按月依營業收入之一定比率計算
(7)十鼓文旅股份有限公司	台南捷絲旅	"	"
(8)MINATO CREATE CO., LTD.	JUST SLEEP OSAKA	自酒店正式開業日起算10年	"
(9)宏茂國際開發股份有限公司	墾丁捷絲旅	籌備期間	按籌備進度收取服務收入
(10)東森國際酒店股份有限公司	林口晶英薈旅	"	"
(11)三立影城股份有限公司	桃園晶英酒店	"	"
(12)東森海洋溫泉酒店股份有限公司	頭城晶泉丰旅	"	"
(13)東森國際酒店股份有限公司	林口捷絲旅	"	"

2. 本公司受委託營運管理所簽訂之委託契約如下：

合 約 對 象	合 約 標 的 物	期 間	服 務 費 用 及 權 利 金 計 算
A	某會館	自民國102年1月16日起至113年12月31日止，又於民國112年8月續約至民國123年12月31日，計22年	自試營運日起至委託營運期間屆滿止或契約終止日止，按月支付定額權利金，另依營業收入之一定比率支付經營權利金

3. 本公司承租商場經營飯店及餐廳之主要合約如下：

出 租 人	租 賃 標 的 物	期 間	租 金 計 算 及 支 付 方 式
(1)B公司	B公司6樓A區商場	自民國94年12月1日至112年12月31日止，計18.1年	依營業額計算租金，惟應達成保證營業額
(2)B公司	B公司6樓B區商場	自民國109年6月1日至112年12月31日止，計3.6年	"
(3)萬華企業股份有限公司	萬企大樓5~9樓	自民國98年4月20日至116年4月19日止，計18年	按月支付固定租金，並每三年調漲5%
(4)國泰人壽	台南置地大樓廣場	自民國103年3月12日至123年3月11日，計20年	按月支付固定租金，第五年起每年依合約規定調漲
(5)D公司	宜蘭縣礁溪鄉德陽路24巷8號及10號	自民國102年11月1日至122年10月31日止，計20年	按月支付固定租金，第四年度起每三年調漲3%，另依營業額之一定比例計算

出租人	租賃標的物	期間	租金計算及支付方式
(6)E公司	宜蘭縣礁溪鄉溫泉路67號	自民國104年12月1日至124年11月30日止，計20年	按月支付固定租金，第四年度起每三年調漲3%，另依營業額之一定比例計算
(7)K公司	臺北市北投區新民段二小段471、471-1、498-1、472、472-1地號	自租金起算日(含當日)，計20年	按月支付固定租金，並每五年調漲3%
(8)L公司	知事官邸生活館1樓餐飲營業區及廚房區域	自民國111年8月31日至114年4月30日止，計2.6年	依營業額計算租金，惟應達成保證營業額

4. 本公司簽訂之主要出租租賃契約如下：

承租人	租賃標的物	期間	租金計算及收取方式
優勢科技股份有限公司	晶華酒店地下第4及5層	自民國112年8月1日至117年7月31日止，計5年	按月收取固定租金，若承租人調高停車費時，租金亦應依停車費調高之比率調整之

5. 本公司於台南置地大樓廣場設立五星級之「晶英酒店 SILKS PLACE」，故與國泰人壽簽訂租賃契約，並依合約約定向台北富邦銀行申請保證信用額度\$43,912 作履約擔保，期間自民國 97 年 11 月 6 日至 123 年 3 月 11 日止。
6. 本公司與 A 簽訂委託營運合約，並依合約約定向兆豐國際商業銀行申請保證額度\$10,000 作為履約擔保，期間自民國 101 年 9 月 20 日至 113 年 9 月 19 日止。
7. 本公司與 K 簽訂租賃契約，並依合約約定向兆豐國際商業銀行申請保證信用額度\$26,965 作履約擔保，期間自民國 109 年 11 月 6 日至 113 年 11 月 5 日止。
8. 故宮晶華因參與「民間參與故宮餐飲服務中心計劃」，而於民國 94 年 12 月與國立故宮博物院簽訂開發經營契約及地上權設定契約，其主要內容如下：
 - (1)開發經營期間：自簽訂地上權設定契約日起算 25 年，若經評估營運績效良好，得依規定檢附相關資料申請優先委託繼續經營，惟繼續經營期間不得超過 10 年。

(2)權利金、租金及履約保證金：

- A. 開發權利金：於故宮晶華提出執行計劃所定各項投資項目中開工日期 7 日前一次繳交。
- B. 經營權利金：於經營開始後依前一年度經會計師查核簽證後之總營業收入按約定比例計算，於每年 8 月 31 日前支付上年度經營權利金。
- C. 租金：依「促進民間參與公共建設公有土地出租及設定地上權租金優惠辦法」規定計算。
- D. 履約保證金：故宮晶華提供履約保證函\$5,000，於依約完成所有資產移轉之相關程序後 3 個月內返還之。

(3)限制條款：

- A. 開發經營期間應維持下列財務比率：
 - a. 流動比率不得低於 100%。
 - b. 總負債金額不得超過淨值 1.5 倍。
- B. 故宮晶華之財務計劃應以提出經甄選評決之財務計劃為調整基礎。
- C. 除經國立故宮博物院同意，故宮晶華不得轉投資其他事業。
- D. 故宮晶華因經營本計劃所取得之資產及負債，不得設定任何負擔；非經國立故宮博物院同意，不得轉讓、出租。

9. 營業租賃協議

請詳附註六(九)、(十)及(十六)說明。

10. 子公司-FIH Management Limited(以下簡稱「FML」)於民國 107 年 7 月 1 日與 IHG 及 RHW 簽訂股東協議合約，內容包括 RHW 未來之內部管理運作、相關成本費用分攤、Regent 品牌發展規劃及使用限制、財務審計資訊及股權買賣之相關事項等，其中並約定股東雙方於民國 115 年至民國 122 年間對 FML 所持有之 RHW 49%股權，FML 有向 IHG 出售之權利，IHG 亦有向 FML 購買之權利，交易價格以「行使權利之前一年度依合約約定調節後營業收入之 11 倍」計算。

十、重大之災害損失

無此情形。

十一、重大之期後事項

無此情形。

十二、其他

(一)資本管理

本集團之資本管理目標，係為保障集團能繼續經營，維持最佳資本結構以降低資金成本，並為股東提供報酬。為了維持或調整資本結構，本集團可能會調整支付予股東之股利金額、退還資本予股東、發行新股或出售資產以降低債務。本集團利用負債比率以監控其資本，該比率係按總負債除以總權益計算。

(二)金融工具

1. 金融工具之種類

	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
<u>金融資產</u>			
透過損益按公允價值衡量之金融資產			
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產	\$ 2,093,470	\$ 2,379,961	\$ 1,724,446
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產			
選擇指定之權益工具投資	500	500	500
按攤銷後成本衡量之金融資產			
現金及約當現金	308,783	453,169	390,526
按攤銷後成本衡量之金融資產-流動	670,011	644,251	708,933
應收票據	10,097	9,121	4,996
應收帳款	197,895	176,980	131,173
其他應收款	425,630	5,068	4,803
按攤銷後成本衡量之金融資產-非流動	55,961	54,634	43,774
長期應收款	-	393,685	404,989
存出保證金	79,973	90,177	87,050
	<u>\$ 3,842,320</u>	<u>\$ 4,207,546</u>	<u>\$ 3,501,190</u>
	112年9月30日	111年12月31日	111年9月30日
<u>金融負債</u>			
按攤銷後成本衡量之金融負債			
短期借款	\$ 86,714	\$ 86,714	\$ 86,714
應付票據(流動及非流動)	120,440	229,566	270,663
應付帳款	215,965	281,204	219,276
其他應付款	948,528	935,762	774,100
存入保證金	166,957	170,351	170,300
	<u>\$ 1,538,604</u>	<u>\$ 1,703,597</u>	<u>\$ 1,521,053</u>
租賃負債-流動	<u>\$ 233,432</u>	<u>\$ 257,687</u>	<u>\$ 230,310</u>
租賃負債-非流動	<u>\$ 2,616,305</u>	<u>\$ 2,755,678</u>	<u>\$ 2,779,917</u>

2. 風險管理政策

- (1) 本集團日常營運受多項財務風險之影響，包含市場風險(包括匯率風險及價格風險)、信用風險及流動性風險。本集團整體風險管理政策著重於金融市場之不可預測事項，並尋求可降低對本集團財務狀況及財務績效之潛在不利影響。
- (2) 風險管理工作由本集團財務部按照董事會核准之政策執行。本集團財務部透過與集團內各營運單位密切合作，以負責辨認、評估與規避財務風險。董事會對整體風險管理訂有書面原則，亦對特定範圍與事項提供書面政策，例如匯率風險、利率風險、信用風險、衍生與非衍生金融工具之使用，以及剩餘流動資金之投資。

3. 重大財務風險之性質及程度

(1) 市場風險

匯率風險

- A. 本集團係跨國營運，因此受相對與本公司及各子公司功能性貨幣不同的交易所產生之匯率風險，主要為美金及日幣。相關匯率風險來自未來之商業交易及已認列之資產與負債。
- B. 本集團從事之業務涉及若干非功能性貨幣(本公司及部分子公司之功能性貨幣為新台幣、部分子公司之功能性貨幣為美金、日幣及丹麥幣)，故受匯率波動之影響，具重大匯率波動影響之外幣資產資訊如下：

112年9月30日			
	外幣(仟元)	匯率	帳面金額 (新台幣)
(外幣:功能性貨幣)			
金融資產			
貨幣性項目			
美金：新台幣	\$ 1,942	32.27	\$ 62,668
美金：日幣	9,946	149.26	320,957
歐元：美金	1,949	1.0508	66,091
非貨幣性項目			
美金：新台幣	54,307	32.27	1,752,479
日幣：新台幣	1,485,338	0.2162	321,130
111年12月31日			
	外幣(仟元)	匯率	帳面金額 (新台幣)
(外幣:功能性貨幣)			
金融資產			
貨幣性項目			
美金：新台幣	\$ 1,900	30.71	\$ 58,349
美金：日幣	9,629	132.14	295,707
歐元：美金	1,567	1.0655	51,272
非貨幣性項目			
美金：新台幣	54,204	30.71	1,664,594
日幣：新台幣	1,273,683	0.2324	296,004

111年9月30日			
	外幣(仟元)	匯率	帳面金額 (新台幣)
(外幣:功能性貨幣)			
金融資產			
貨幣性項目			
美金：日幣	\$ 9,564	144.25	\$ 303,657
非貨幣性項目			
美金：新台幣	56,543	31.75	1,795,227
日幣：新台幣	1,381,944	0.2201	304,166
C. 本集團貨幣性項目因匯率波動具重大影響於民國 112 年及 111 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日認列之全部兌換利益(含已實現及未實現)彙總金額分別為 \$11,730、\$16,681、\$40,728 及 \$63,697。			
D. 本集團因重大匯率波動影響之外幣市場風險分析如下：			

112年1月1日至9月30日			
敏感度分析			
	變動幅度	影響損益	影響其他綜合損益
(外幣:功能性貨幣)			
金融資產			
貨幣性項目			
美金：新台幣	1%	\$ 627	\$ -
美金：日幣	1%	3,210	-
歐元：美金	1%	661	-
非貨幣性項目			
美金：新台幣	1%	-	17,525
日幣：新台幣	1%	-	3,211

111年1月1日至9月30日			
敏感度分析			
	變動幅度	影響損益	影響其他綜合損益
(外幣:功能性貨幣)			
金融資產			
貨幣性項目			
美金：日幣	1%	\$ 3,037	\$ -
非貨幣性項目			
美金：新台幣	1%	-	17,952
日幣：新台幣	1%	-	3,042

價格風險

- A. 本集團暴露於價格風險的權益工具，係所持有帳列於透過損益按公允價值衡量之金融資產及透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產。為管理權益工具投資之價格風險，本集團將其投資組合分散，其分散之方式係根據本集團設定之限額進行。

- B. 本集團主要投資於國內開放型基金及封閉型基金，此等權益工具之價格會因該投資標的未來價值之不確定性而受影響。若該等權益工具價格上升或下跌 1%，而其他所有因素維持不變之情況下，對民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之稅後淨利因來自透過損益按公允價值衡量之權益工具之利益或損失將分別增加或減少 \$20,935 及 \$17,244。

(2) 信用風險

- A. 本集團之信用風險係因客戶或金融工具之交易對手無法履行合約義務而導致本集團財務損失之風險，主要來自交易對手無法清償按收款條件支付之應收帳款及其他按攤銷後成本衡量之金融資產。
- B. 本集團係以集團角度建立信用風險之管理。對於往來之銀行及金融機構，設定僅有獲獨立信評等級至少為「A」級者，始可被接納為交易對象。依內部明定之授信政策，集團內各營運個體與每一新客戶於訂定付款及提出交貨之條款與條件前，須對其進行管理及信用風險分析。內部風險控管係透過考慮其財務狀況、過往經驗及其他因素，以評估客戶之信用品質。個別風險之限額係董事會依內部或外部之評等而制訂，並定期監控信用額度之使用。
- C. 本集團採用 IFRS 9 提供前提假設，當合約款項按約定之支付條款逾期超過 90 天，視為已發生違約。
- D. 本集團採用 IFRS 9 提供以下之前提假設，作為判斷自原始認列後金融工具之信用風險是否有顯著增加之依據：
當合約款項按約定之支付條款逾期超過 30 天，視為金融資產自原始認列後信用風險已顯著增加。
- E. 本集團按客戶評等及客戶類型之特性將對客戶之應收帳款採用簡化作法以損失率法為基礎估計預期信用損失。
- F. 本集團納入台灣經濟研究院景氣觀測報告對未來前瞻性的考量調整按特定期間歷史及現時資訊所建立之損失率，以估計應收帳款備抵損失，本集團未逾期及已逾期之應收帳款之預期損失率於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日均非重大。
- G. 本集團採簡化作法之應收帳款備抵損失金額均不重大，故於民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日未予認列。

(3) 流動性風險

- A. 現金流量預測是由集團內各營運個體執行，並由集團財務部予以彙總。集團財務部監控集團流動資金需求之預測，確保其有足夠資金得以支應營運需要，此等預測考量集團之符合內部資產負債表財務比率目標，及外部監管法令之要求。

B. 各營運個體所持有之剩餘現金，在超過營運資金之管理所需時，將剩餘資金投資於附息之活期存款、定期存款、貨幣市場存款及有價證券，其所選擇之工具具有適當之到期日或足夠流動性，以因應上述預測並提供充足之調度水位。於民國 112 年 9 月 30 日、111 年 12 月 31 日及 111 年 9 月 30 日，本集團持有貨幣市場部位分別為\$2,806,382、\$3,140,089 及\$2,443,631，預期可即時產生現金流量以管理流動性風險。

C. 本集團未動用借款額度明細如下：

	<u>112年9月30日</u>	<u>111年12月31日</u>	<u>111年9月30日</u>
一年內	<u>\$ 1,929,212</u>	<u>\$ 2,220,597</u>	<u>\$ 2,230,037</u>

D. 下表係本集團之非衍生金融負債，按相關到期日予以分組，非衍生金融負債係依據資產負債表日至合約到期日之剩餘期間進行分析。下表所揭露之合約現金流量金額係未折現之金額。

非衍生金融負債：

<u>112年9月30日</u>	<u>1年內</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2年以上</u>
短期借款	\$ 86,714	\$ -	\$ -
應付票據(流動及非流動)	84,526	35,914	-
應付帳款	215,965	-	-
其他應付款	948,528	-	-
租賃負債(流動及非流動)	278,773	305,940	2,529,945

非衍生金融負債：

<u>111年12月31日</u>	<u>1年內</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2年以上</u>
短期借款	\$ 86,714	\$ -	\$ -
應付票據(流動及非流動)	133,859	72,045	23,662
應付帳款	281,204	-	-
其他應付款	935,762	-	-
租賃負債(流動及非流動)	305,722	300,661	2,703,782

非衍生金融負債：

<u>111年9月30日</u>	<u>1年內</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2年以上</u>
短期借款	\$ 86,714	\$ -	\$ -
應付票據(流動及非流動)	150,224	84,525	35,914
應付帳款	219,276	-	-
其他應付款	774,100	-	-
租賃負債(流動及非流動)	285,325	302,477	2,770,672

(三)公允價值資訊

- 為衡量金融及非金融工具之公允價值所採用評價技術的各等級定義如下：
 - 第一等級：企業於衡量日可取得之相同資產或負債於活絡市場之報價（未經調整）。活絡市場係指有充分頻率及數量之資產或負債交易發生，以在持續基礎上提供定價資訊之市場。本集團投資之受益憑證之公允價值屬之。
 - 第二等級：資產或負債直接或間接之可觀察輸入值，但包括於第一等級之報價者除外。
 - 第三等級：資產或負債之不可觀察輸入值。本集團投資之無活絡市場之權益工具屬之。
- 本集團非以公允價值衡量之金融工具（包括現金及約當現金、應收票據、應收帳款、其他應收款、按攤銷後成本衡量之金融資產、存出保證金、長期應收款、短期借款、應付票據、應付帳款、其他應付款及存入保證金）的帳面金額係公允價值之合理近似值。
- 以公允價值衡量之金融及非金融工具，本集團依資產之性質、特性及風險及公允價值等級之基礎分類，相關資訊如下：

(1)本集團依資產之性質分類，相關資訊如下：

112年9月30日	第一等級	第二等級	第三等級	合計
資產				
<u>重複性公允價值</u>				
透過損益按公允價值				
衡量之金融資產				
受益憑證	\$2,093,470	\$ -	\$ -	\$ 2,093,470
透過其他綜合損益按				
公允價值衡量之金				
融資產				
權益證券	\$ -	\$ -	\$ 500	\$ 500
111年12月31日	第一等級	第二等級	第三等級	合計
資產				
<u>重複性公允價值</u>				
透過損益按公允價值				
衡量之金融資產				
受益憑證	\$2,379,961	\$ -	\$ -	\$ 2,379,961
透過其他綜合損益按				
公允價值衡量之金				
融資產				
權益證券	\$ -	\$ -	\$ 500	\$ 500

111年9月30日	第一等級	第二等級	第三等級	合計
資產				
<u>重複性公允價值</u>				
透過損益按公允價值				
衡量之金融資產				
受益憑證	<u>\$1,724,446</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,724,446</u>
透過其他綜合損益按				
公允價值衡量之金				
融資產				
權益證券	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 500</u>	<u>\$ 500</u>

(2) 本集團用以衡量公允價值所使用之方法及假設說明如下：

- A. 本集團採用市場報價作為公允價輸入值(即第一等級)者，依工具之特性分列如下：

	封閉型基金	開放型基金
市場報價	收盤價	淨值

- B. 除上述有活絡市場之金融工具外，其餘金融工具之公允價值係以評價技術或參考交易對手報價取得。透過評價技術所取得之公允價值可參照其他實質上條件及特性相似之金融工具之現時公允價值、現金流量折現法或以其他評價技術，包括以合併資產負債表日可取得之市場資訊運用模型計算而得(例如櫃買中心參考殖利率曲線、Reuters 商業本票利率平均報價)。

- C. 當評估非標準化且複雜性較低之金融工具時，例如無活絡市場之債務工具、利率交換合約、換匯合約及選擇權，本集團採用廣為市場參與者使用之評價技術。此類金融工具之評價模型所使用之參數通常為市場可觀察資訊。

- D. 評價模型之產出係預估之概算值，而評價技術可能無法反映本集團持有金融工具及非金融工具之所有攸關因素。因此評價模型之預估值會適當地根據額外之參數予以調整，例如模型風險或流動性風險等。根據本集團之公允價值評價模型管理政策及相關之控制程序，管理階層相信為允當表達合併資產負債表中金融工具及非金融工具之公允價值，評價調整係屬適當且必要。在評價過程中所使用之價格資訊及參數係經審慎評估，且適當地根據目前市場狀況調整。

- E. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產之權益證券因金額非屬重大，故以原始投資成本衡量。

4. 民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日無第一等級與第二等級間之任何移轉。
5. 民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日無自第三等級轉入及轉出之情形。

十三、附註揭露事項

(一)重大交易事項相關資訊

1. 資金貸與他人：無此情形。
2. 為他人背書保證：無此情形。
3. 期末持有有價證券情形（不包含投資子公司、關聯企業及合資控制部分）：請詳附表一。
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：請詳附表二。
5. 取得不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無此情形。
6. 處分不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無此情形。
7. 與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無此情形。
8. 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無此情形。
9. 從事衍生工具交易：無此情形。
10. 母公司與子公司及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額：無此情形。

(二)轉投資事業相關資訊

被投資公司名稱、所在地區等相關資訊(不包含大陸被投資公司)：請詳附表三。

(三)大陸投資資訊

1. 基本資料：請詳附表四。
2. 直接或間接經由第三地區事業與轉投資大陸之被投資公司所發生之重大交易事項：無此情形。

(四)主要股東資訊

主要股東資訊：請詳附表五。

十四、部門資訊

(一)一般性資訊

本集團管理階層已依據董事會於制定決策所使用之報導資訊辨認應報導部門。本集團之企業組成、劃分部門之基礎及部門資訊之衡量基礎於本期並無重大改變。

(二)部門資訊之衡量

本集團係以營運部門收入及部門營業淨損益衡量，並作為評估績效之基礎，並已銷除部門間交易之影響。

(三)部門資訊

提供予主要營運決策者之應報導部門資訊如下：

	112年1月1日至9月30日						
	餐 飲 部 門	客 房 部 門	技 術 服 務 及 經 營 管 理 部 門	租 賃 部 門	投 資 部 門	調 整 及 沖 銷	合 併
外部收入	\$ 2,426,263	\$ 1,861,622	\$ 162,824	\$ 516,799	\$ -	\$ -	\$ 4,967,508
內部收入	495	4,261	2,324	371	-	(7,451)	-
部門收入	<u>\$ 2,426,758</u>	<u>\$ 1,865,883</u>	<u>\$ 165,148</u>	<u>\$ 517,170</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 7,451)</u>	<u>\$ 4,967,508</u>
部門營業淨損益	<u>\$ 347,919</u>	<u>\$ 581,493</u>	<u>\$ 62,740</u>	<u>\$ 306,118</u>	<u>(\$ 35)</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,298,235</u>
部門營業淨損益包含：							
折舊	<u>\$ 104,089</u>	<u>\$ 306,234</u>	<u>\$ 1,598</u>	<u>\$ 35,314</u>	<u>\$ 26</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 447,261</u>
	111年1月1日至9月30日						
	餐 飲 部 門	客 房 部 門	技 術 服 務 及 經 營 管 理 部 門	租 賃 部 門	投 資 部 門	調 整 及 沖 銷	合 併
外部收入	\$ 1,980,389	\$ 1,325,629	\$ 164,239	\$ 465,360	\$ -	\$ -	\$ 3,935,617
內部收入	378	4,470	2,324	370	-	(7,542)	-
部門收入	<u>\$ 1,980,767</u>	<u>\$ 1,330,099</u>	<u>\$ 166,563</u>	<u>\$ 465,730</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 7,542)</u>	<u>\$ 3,935,617</u>
部門營業淨損益	<u>\$ 181,049</u>	<u>\$ 261,892</u>	<u>\$ 86,922</u>	<u>\$ 264,285</u>	<u>(\$ 32)</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 794,116</u>
部門營業淨損益包含：							
折舊	<u>\$ 109,368</u>	<u>\$ 304,721</u>	<u>\$ 1,353</u>	<u>\$ 30,362</u>	<u>\$ 27</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 445,831</u>

(四)部門損益之調節資訊

民國 112 年及 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日部門損益與繼續營業部門稅前損益調節如下：

	112年1月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日
應報導營業部門利益	\$ 1,298,235	\$ 794,116
營業外收入及支出	63,428	77,320
繼續營業部門稅前淨利	<u>\$ 1,361,663</u>	<u>\$ 871,436</u>

晶華國際酒店股份有限公司及子公司

累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上

民國112年1月1日至9月30日

附表二

單位：新台幣仟元
(除特別註明者外)

買、賣之公司	有價證券種類及	帳列科目	交易對象 (註2)	關係 (註2)	期 初		買 入 (註3)		賣 出 (註3)			期 末			
	名稱 (註1)				單位數	金 額	單位數	金額	單位數	售價	帳面成本	處分損益	單位數	金額(註5)	評價損益
晶華國際酒店股份有限公司	群益安穩貨幣市場基金	透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動	-	-	19,336,917	\$ 316,152	17,579,324	\$ 290,000	20,745,486	\$ 341,000	\$ 339,679	\$ 1,321	16,170,755	\$ 266,473	\$ 891
"	聯邦債券貨幣市場基金	"	-	-	25,652,109	343,287	24,454,697	330,000	30,843,582	415,000	413,507	1,493	19,263,224	259,780	886
"	新光吉星貨幣市場基金	"	-	-	18,358,293	288,049	15,511,134	245,000	18,358,293	288,774	288,049	725	15,511,134	245,000	886
"	富邦吉祥貨幣市場基金	"	-	-	15,848,884	251,484	20,957,741	335,000	25,209,206	402,279	401,029	1,250	11,597,419	185,455	718
"	元大得利貨幣市場基金	"	-	-	17,528,037	290,000	9,589,462	160,000	17,528,037	290,727	290,000	727	9,589,462	160,000	272

註1：本表所稱有價證券，係指股票、債券、受益憑證及上述項目所衍生之有價證券。

註2：有價證券帳列採用權益法之投資者，須填寫該二欄，餘得免填。

註3：累計買進、賣出金額應按市價分開計算是否達三億元或實收資本額百分之二十。

註4：實收資本額係指母公司之實收資本額。發行人股票無面額或每股面額非屬新臺幣十元者，有關實收資本額百分之二十之交易金額規定，以資產負債表歸屬於母公司業主之權益百分之十計算之。

註5：期末有價證券金額係不包含有價證券評價利益。

晶華國際酒店股份有限公司及子公司

被投資公司名稱、所在地區等相關資訊（不包含大陸被投資公司）

民國112年1月1日至9月30日

附表三

單位：新台幣仟元

(除特別註明者外)

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司 本期損益	本期認列之 投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
晶華國際酒店股份有限公司	天祥晶華飯店股份有限公司	台灣	經營旅館業務及觀光育樂事業之管理諮詢	\$ 342,473	\$ 342,473	24,897,933	55	\$ 351,925	\$ 132,482	\$ 72,860	本公司之子公司
晶華國際酒店股份有限公司	故宮晶華股份有限公司	台灣	經營餐飲業務	221,000	221,000	20,122,076	100	150,799	(3,707)	(3,707)	本公司之子公司
晶華國際酒店股份有限公司	Silks International Investment Inc.	英屬維京群島	一般投資業	23,899	23,899	185	100	321,130	47,471	47,471	本公司之子公司
晶華國際酒店股份有限公司	晶華公寓大廈管理維護股份有限公司	台灣	公寓大廈管理服務	10,000	10,000	1,000,200	50.01	62,744	44,834	22,421	本公司之子公司
晶華國際酒店股份有限公司	Silks Global Holding, Limited	英屬維京群島	一般投資業	1,171,553	1,171,553	11,838,820	100	1,752,479	3,742	3,742	本公司之子公司
Silks Global Holding, Limited	Silks Hospitality (BVI) Limited	英屬維京群島	一般投資業	181,193	181,193	1,000	100	2,837	13	註1	本公司之孫公司
Silks Global Holding, Limited	Silks Denmark (BVI) Limited(註2)	英屬維京群島	一般投資業	-	126,538	-	-	-	(3,772)	"	本公司之孫公司
Silks Global Holding, Limited	Silks Residences Limited	美國	一般投資業	-	-	1	100	12,593	3,025	"	本公司之孫公司
Silks Global Holding, Limited	FIH Management Limited	香港	經營旅館業務	347,800	347,800	251,046,449	100	1,650,246	4,552	"	本公司之孫公司
FIH Management Limited	Regent Hospitality Worldwide, Inc.	開曼群島	商標註冊業務	251,646	251,646	7,942,900	49	1,165,589	25,830	"	採權益法之投資
Silks Hospitality (BVI) Limited	Silks Hospitality, LLC	美國	遊輪商標業務	-	-	-	100	2,382	14	"	本公司之曾孫公司
Silks Denmark (BVI) Limited	Silks A/S(註3)	丹麥	經營旅館業務	-	-	-	-	-	67	"	本公司之曾孫公司

註1：被投資公司之損益業已包含於其投資公司，為避免混淆，於此不再另行表達。
 註2：Silks Denmark (BVI) Limited於民國112年8月31日經董事宣告解散，已於民國112年9月15日完成註銷。
 註3：Silks A/S於民國111年10月17日經董事會通過解散，解散基準日為民國111年10月31日，已於民國112年6月12日註銷，民國112年8月7日清算完竣。

晶華國際酒店股份有限公司及子公司

大陸投資資訊－基本資料

民國112年1月1日至9月30日

附表四

單位：新台幣仟元

(除特別註明者外)

大陸被投資公司名稱	主要營業項目	實收資本額	投資方式 (註1)	本期期初自台灣匯出累積投資金額	本期匯出或收回投資金額		本期期末自台灣匯出累積投資金額	被投資公司本期損益	本公司直接或間接投資之持股比例	本期認列投資損益 (註2)(2)C)	期末投資帳面金額	截至本期止已匯回投資收益	備註
					匯出	收回							
晶華一品酒店管理(上海)有限公司	酒店管理、物業管理、投資及建築設計諮詢	\$ 5,303	2	\$ 2,247	\$ -	\$ -	\$ 2,247	(\$ 44)	51%	(\$ 23)	\$ 319	\$ -	

公司名稱	本期期末累計自台灣匯出赴大陸地區投資金額	經濟部投審會核准投資金額	依經濟部投審會規定赴大陸地區投資限額
	地區投資金額	核准投資金額	投資限額
晶華一品酒店管理(上海)有限公司	\$ 2,247	\$ 2,247	\$ 2,751,685

註1：投資方式區分為下列三種，標示種類別即可：

- (1)直接赴大陸地區從事投資
- (2)透過第三地區公司再投資大陸(係透過子公司Silks International Investment Inc.再投資大陸)
- (3)其他方式

註2：本期認列投資損益欄中：

- (1)若屬籌備中，尚無投資損益者，應予註明。
- (2)投資損益認列基礎分為下列三種，應予註明。
 - A.經與中華民國會計師事務所所有合作關係之國際性會計師事務所核閱之財務報表。
 - B.經台灣母公司簽證會計師核閱之財務報表。
 - C.其他。

註3：本表相關數字涉及外幣者，係以財務報告日之匯率換算為新台幣。實收資本額為美金140仟元，本期期初及期末自台灣匯出累積投資金額為美金71仟元。

晶華國際酒店股份有限公司及子公司

主要股東資訊

民國112年9月30日

附表五

主要股東名稱	股份	
	持有股數	持股比例
南豐興企業股份有限公司	45,361,129	35.60%
慶晟投資股份有限公司	11,015,923	8.64%
英屬凱門群島商潘氏策略控股公司	8,806,705	6.91%